

## ■ 柳井商業高等学校跡地利活用に関する意見取りまとめ

この資料は、柳井商業高等学校跡地利活用に関して、いただいた意見を取りまとめています。 ※柳井商業高等学校跡地利活用市民会議でいただいた意見を除いています。



### 1 目次

(1) 市民と市長と気楽にトーク（定例開催）	・・・	P. 1～P. 4
(2) 市民と市長と気楽にトークでいただいたご質問と その回答	・・・	P. 4～P. 5
(3) 高校生の意見	・・・	P. 5～P. 8
(4) その他	・・・	P. 8

### 2 いただいたご意見・ご提案

#### (1) 市民と市長と気楽にトーク（定例開催）

令和3年度の定例開催において、令和3年度予算概要と併せて、柳井商業高等学校跡地利活用に関する意見もいただきました。

※新型コロナウイルス感染防止の観点から、8/17以降に開催予定の市民と市長と気楽にトークは中止としました。

#### 【開催実績一覧】

- |               |           |
|---------------|-----------|
| ①令和3年7月20日（火） | 遠崎学習等供用会館 |
| ②令和3年7月24日（土） | ふれあいタウン大畠 |
| ③令和3年7月26日（月） | 山口県漁協平郡支店 |
| ④令和3年7月26日（月） | 平郡西集会所    |
| ⑤令和3年7月27日（火） | 日積公民館     |
| ⑥令和3年7月31日（土） | 神代学習等供用会館 |
| ⑦令和3年8月 2日（月） | 伊陸公民館     |
| ⑧令和3年8月 7日（土） | 新庄公民館     |

No.	ご意見・ご提案	関連キーワード
1	私は現行案について、反対している訳ではありませんが、市民にとって有意義なものにならなければ意味がないと思います。作るだけでなく、しっかり維持、活用をしてほしいと思います。	【ソフト面の充実】

2	<p>良い建物が出来ても、サービスを提供する人が良くないといけません。以前、山陽小野田市の館長の話聞いて、図書館司書等が館長と協力し、図書館利用者とともに良い図書館にしていくことが必要であると感ずます。</p>	【職員体制】
3	<p>市民会議は当初、100人の委員で会議を開催すると説明されていたが、82人となったのは断られたためですか。市民会議という名前であれば公募制にしてほしかったです。私は市民会議の傍聴をしましたが、素晴らしい意見もありました。しかし、最初に図書館ありきではなく、総論で話すべきではなかったかと思ひます。情報公開請求において、公開された文書には、市民の同意を持って進められることという県からの条件が記されていましたが、この条件が守られていなかったから、このような事態になっているのではないかと思ひます。</p>	【市民会議の在り方】
4	<p>合併特例債の期限に間に合うよう、身の丈にあった図書館、避難所を建設していただきたいと思ひます。</p>	【図書館】 【防災機能】
5	<p>現行案に賛成であるが、市議会議員にも、もう少し責任を持たせる体制づくりをしていただきたいと思ひます。</p>	【市議会】
6	<p>現在の図書館は週刊誌が設置されていません。他市町の図書館には設置されているので、雑誌類の充実をお願いしたいと思ひます。また、他の図書館と比べて閉館日が多いと思ひます。開館日数を増やしていただきたいと思ひます。</p>	【図書の充実】 【開館日】
7	<p>複合図書館の実現を希望します。市民が集い交流する場となるように、2階を図書館及び自習室とし、1階はオープンスペースにすれば、フリーマーケットなどが可能となり、多くの方が集まると思ひます。また、慎重派の方から、人口が大きく減る中、維持管理費や改修費など将来重い税負担となると財政面を心配する意見がありました。1つの方策として、1階に商業施設を入れ、テナント料で維持費の一部を補うなどできるのではないのでしょうか。防災面では、総2階構造とすれば、倍の人数を収容できると考えます。</p>	【図書館】 【維持管理費】 【テナント】 【防災機能】
8	<p>都市公園として整備する方針とのことですが、ボランティアで管理をするのですか。市内の公園も管理が十分ではないと思ひます。</p>	【公園管理】 【市民会議】

	<p>また、市民会議の委員に4,800円も支払うのは金銭感覚がおかしいと思います。</p> <p>人の出会いを生むと言われますが、建物がなくてもできると思います。</p>	
9	<p>図書館の財源問題としては、減価償却の考え方に立てば、ランニングコスト、メンテナンスコスト、スクラップコストなどが将来発生すると思います。これらの将来コストを明らかにしていただきたいと思います。</p>	【コスト面】
10	<p>現在の設計はデザインばかりが重視されていると感じますし、維持費を安くする工夫や災害時の避難者の収容人数を増やす工夫が必要だと思います。</p> <p>また、将来使用する若い世代の意見をしっかり取り入れるべきだと思います。</p> <p>図書スペースを大きくするのではなく、電子書籍を取り入れたり、専門書は国会図書館とのリンクで対応するなど、これからの時代に合った図書館が良いのではないのでしょうか。</p>	【維持管理費】 【電子書籍】
11	<p>複合図書館には賛成です。現図書館においても、様々な細かい配慮がなされるようになったと感じています。市の職員の意識も高まっています。立派な施設ができて、やはり人材が大切です。</p>	【職員体制】
12	<p>6月補正で駐車場整備をする予算がありますが、整備するのではなく、そのままで良かったのではないのでしょうか。</p>	【駐車場】
13	<p>柳商跡地の利用について、県との約束があったのかもしれませんが、県有地のままで良かったのではないのでしょうか。</p> <p>また、本で人づくりと言われますが、別室を用意し、そこを子どもの読み聞かせの場にすれば良いと思います。</p> <p>図書館建設に対する賛否で市民が分断され、決して成功にならないと思います。</p> <p>防災機能を持った公園にする方が良いと思います。そこでイベントやお祭りができるようにすれば良いのではないのでしょうか。</p> <p>合併特例債は他のものに使えば良いと思います。今後はハード面よりもソフト面に力を入れてほしいと思います。例えば、サンビームやないは自主事業を行っていません。やまぐちフラワーランドも同様で、</p>	【土地の譲渡】 【図書館】 【防災機能】 【ソフト面の充実】 【市政に関すること】

	観光面等で活用するように考えてほしいです。 ウェルネスパークは草が繁茂しており、管理が不十分かと思います。	
14	反対者が多くありますが、進め方に問題があるのではないのでしょうか。方向性を決めてから地域に対して、話をしていますが、検討段階で公表し、意見を聞けばこのようなことにならなかったのではないのでしょうか。	【これまでの経緯】
15	子育て世代の意見を聞く場を設けていただきたいと思います。	【子育て世代】
16	現在のバタフライアリーナの場所に図書館、会議室や高齢者の憩いの場などを整備し、柳商跡地に体育館や避難所、弓道場などのスポーツ施設を整備してほしいと思います。	【体育館】
17	複合図書館ありきではないのでしょうか。柳商跡地に体育館を建設しようと思えばできると思います。計画がずざんに感じます。反対意見に向き合ってほしいと思います。	【体育館】
18	図書館もサポーターの組織をしっかりと作って運営してほしい。 また、市民のおすすめ本を紹介するコーナーを設置してはいかがでしょうか。	【ソフト面の充実】
19	市民会議で発言のない委員がいました。意見を持たない人を集めても市民の声を聞いたことにならないのではないのでしょうか。日当は無駄ではありませんか。	【市民会議】

## (2) 市民と市長と気楽にトークでいただいたご質問とその回答

No.	区分	内容
20	【質問】	柳井商業高等学校跡地市民会議の概要を教えてください。
	【回答】	柳井商業高等学校跡地をどのように活用していくべきか、年内には方向性を決めたいと思っています。市民会議は82名の委員にそれぞれ2回、会議に参加してもらうこととしています。1回目の会議では、これまでの経緯、条件、財源等についての説明をし、2回目の会議では、様々な提案をいただく予定。その意見を踏まえ、

		どのような活用がふさわしいか検討する予定です。
2 1	【質問】	市民会議の最新情報はどこで確認することができますか。
	【回答】	柳井市ホームページにおいて、委員からいただいたご意見・ご提案等を取りまとめた資料を掲載しますので、ご確認ください。
2 2	【質問】	複合図書館の計画は現在、どうなっているのですか。
	【回答】	実施設計まで完了しますが、現在は改めて市民会議の委員の意見を聞いている段階です。年内には方向性を定める予定です。
2 3	【質問】	市民会議の委員は公募することができなかったのですか。
	【回答】	市の様々な分野の附属機関等の中から、柳商跡地利活用に関連する委員会の委員にお願いしており、82人の委員に参加いただいています。公平公正な視点からご意見をいただくために、この方法を選択しています。

### (3) 高校生の意見

高校生の意見を聞くため、市内3つの高校（柳井高校、柳井商工高校、柳井学園）に市民と市長と気楽にトークとして、意見をいただきました。事前にアンケートを記入いただき、それに基づき、意見交換を行いました。

※柳井高校については令和3年7月14日（水）に開催しました。

※新型コロナウイルス感染防止の観点から、柳井商工高校と柳井学園との市民と市長と気楽にトークは中止としましたが、アンケートについてはご協力いただきました。

《アンケートの主な内容》

- ・柳商跡地利活用について
- ・将来、柳井市で社会人生活を送るとしたら、どのような暮らし方をしたいか
- ・公民館、図書館、運動施設など市内の公共施設を使用したときの感想

※この資料では柳商跡地に関するアンケートのみ掲載しています。

No.	ご意見・ご提案	関連キーワード
2 4	サウナや銭湯などを整備すると良いと思います。柳井市近隣からもアクセスがしやすく、駅からも近いため、集客が見込めると思います。	【温浴施設】

25	<p>岩国市から通っていますが、塾に通っていないため、柳井市内の学校以外での勉強場所が確保できていないことから、席数の多い自習ができるスペースがあると嬉しいです。</p> <p>また、喫茶室や広場など、誰もがくつろげるような場所があると良いと思います。</p>	<p>【自習室】</p> <p>【カフェ】</p>
26	<p>美術館、博物館など文化・芸術に関連するスペースがあると良いと思います。</p> <p>また、キッズシアターなどの子どもが遊べる施設を整備できれば、市内の親子連れはもちろん、近隣地域の親子連れの集客も見込めます。</p>	<p>【文化・芸術】</p> <p>【アミューズメント施設】</p>
27	<p>地産地消の軽食カフェや飲食可能な自習室があると良いと思います。</p> <p>また、高齢化が進んでいるため、高齢者が利用しやすい施設にする必要があると思います。</p>	<p>【カフェ】</p> <p>【自習室】</p> <p>【高齢者支援】</p>
28	<p>カフェやアミューズメント系の施設があると、若い世代が行きやすくなると思います。</p>	<p>【カフェ】</p> <p>【アミューズメント施設】</p>
29	<p>自習室はインターネット完備で、席数が多くあるほか、夜遅くまで利用できるが良いと思います。</p> <p>また、音楽・映画鑑賞ができるシネマルームや地元の子もたちや地域の方の描いた絵や写真アートを展示するスペースがあるほか、カフェや文具店、本屋も併設されていると、利用しやすいと思います。</p> <p>さらに、マンスリーショップのような形式で、月ごとにテナントを募集するスペースがあると、起業支援に繋がるのではと思います。</p> <p>整備にあたっては、バリアフリーに対応したエレベーターやスロープの設置のほか、ジェンダー平等に対応したトイレがあると良いと思います。</p>	<p>【自習室】</p> <p>【文化・芸術】</p> <p>【カフェ】</p> <p>【テナント】</p>
30	<p>カフェやドッグランのスペースがあると良いと思います。</p>	<p>【カフェ】</p> <p>【ドッグラン】</p>
31	<p>柳商跡地に複合図書館を計画しているが、駅からも遠いし、立地面が良くないと思います。</p>	<p>【立地面】</p>
32	<p>柳商跡地の複合図書館の整備については、デメリットの方が多い印象を受けます。</p>	<p>【デメリット】</p>

3 3	柳商橋が狭いのでアクセス面に課題があるのではないかと思います。図書館が建てば嬉しいけど、行くためのアクセスを考えると、デメリットが大きいと思います。	【アクセス】
3 4	ハンモックで本を読むような空間があったりすると、斬新で良いなと思います。	【図書館】
3 5	現在の柳井図書館について、中学生のときに受験勉強のため、友達と柳井図書館を利用しました。快適に勉強することができましたが、座席数が少ないと感じました。	【自習室】
3 6	現在の図書館へ行き、よく勉強をすることが多いのですが、周りの声や音が気になることがあったり、自身の借りたい本がなかったりします。	【自習室】 【図書館】
3 7	柳井商業高等学校跡地を映画館にしたら良いと考えます。理由は、柳井市には現在映画館がなく、他の市に出向いているのですが、市内にできれば便利だし、交通費が抑えられるからです。	【アミューズメント施設】
3 8	現行案において、図書館以外の機能を取り入れるのはとても良いと思いました。	【複合機能】
3 9	柳井市の特産品を販売する場所があると良いと思います（地域でとれた野菜なども）。	【テナント】
4 0	柳井市内のパン屋さんや喫茶店と協力して、カフェを整備してほしいです。	【カフェ】
4 1	インターネットなどを通じて、他国の学生と国際交流ができるスペースやイベントを開催してほしいです。	【イベント】
4 2	集中して勉強をすることができる自習室や仕事ができるスペースがあると良いと思います。	【自習室】
4 3	小さな子どもが来て楽しめるキッズスペース（小さなすべり台、ボールプールなど）があると良いと思います。	【子育て支援】

44	おむつ交換や授乳ができるスペースが必要だと思います。	【子育て支援】
45	子どもたちが絵を描いたりすることができるホワイトボードの壁があると良いと思います。	【子育て支援】
46	勉強などを教えてくれる先生がいてほしいです。地域の高齢者と関われる機会にもなると思います。	【ソフト面の充実】
47	仕事などで使える会議室があると良いと思います。	【会議室】
48	地域の高齢者の方や身体障がい者の方などと小・中・高校生が交流できるイベントなどを開催したら良いと思います。	【イベント】

#### (4) その他

市政への提言などで寄せられた柳井商業高等学校跡地利活用に関するご意見・ご提案を掲載していません。

No.	ご意見・ご提案	関連キーワード
49	私は海外（アメリカ、カナダ、オーストラリア）に長い間住んでいました。海外の図書館は話をしても良いフロアがあり、子供の絵本、ボードゲーム、漫画など色々な物が置いてあり、机も椅子もあってそのフロアで遊んでもいいようになっています。 平日は学生が課題などを話しながらやっていたりもします。休日は家族が来て、ボードゲームをしたり、絵本を読んでいたたりしています。 雨の日は多くの家族が図書館で過ごしています。日本にもそういうフロアがあれば良いなと思いました。 今の柳井にある図書館はとても狭く感じます。みんなが利用出来る図書館が出来たら良いと思います。	【図書館】
50	カフェがあると利用者も増えるのではないかと思います。	【カフェ】
51	自習室をたくさん整備してほしいほか、子どもたちが利用しやすい場所にしてほしいと思います。	【自習室】 【子育て支援】