

柳井都市計画用途地域の変更 【計画図3】

④-40-a(約0.11ha)

変更前	第一種住居地域(60%/200%)
変更後	地域指定なし(60%/100%)

符号	説明
ワ-カ	河川界(予定線)東
カ-中	現用途地域界(見通し界)
中-ワ	現用途地域界(河川界東)

④-40-b(約0.82ha)

変更前	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)
変更後	地域指定なし(60%/100%)

符号	説明
カ-ヨ	河川界東
ヨ-ウ	現用途地域界(道路界南)
ウ-中	現用途地域界(河川界東)
中-カ	現用途地域界(見通し界)

④-40-c(約0.63ha)

変更前	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)
変更後	地域指定なし(60%/100%)

符号	説明
ヨ-タ	河川界東
タ-ム	現用途地域界(地番界)
ム-ウ	現用途地域界(河川界東)
ウ-ヨ	現用途地域界(道路界南)

④-40-f(約0.02ha)

変更前	近隣商業地域(80%/200%)
変更後	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)

符号	説明
タ-レ	現用途地域界(地番界)
レ-ソ	現用途地域界(地番界)
ソ-ツ	地番界(11-5と11-6)
ツ-ネ	見通し界
ネ-タ	河川界(予定線)東

④-40-d(約0.04ha)

変更前	近隣商業地域(60%/200%)
変更後	地域指定なし(60%/100%)

符号	説明
タ-ネ	河川界(予定線)東
ネ-ナ	河川界(予定線)東
ナ-ラ	現用途地域界(道路界北)
ラ-ム	現用途地域界(河川界東)
ム-タ	現用途地域界(地番界)

④-40-e(約0.03ha)

変更前	工業地域(60%/200%)
変更後	地域指定なし(60%/100%)

符号	説明
ナ-ノ	河川界(予定線)東
ノ-オ	現用途地域界(河川界北)
オ-ラ	現用途地域界(河川界北)
ラ-ナ	現用途地域界(道路界北)

②-1 (その2) ④-40

②-1-g(約0.67ha)

変更前	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)
変更後	地域指定なし(60%/100%)

符号	説明
イ-ロ	市道界(柳井田布施線)北
ロ-ハ	見通し界
ハ-ニ	市道界(西土穂石1号線)西
ニ-ホ	道路界(赤線)西
ホ-ヘ	見通し界
ヘ-ト	道路界(赤線)西
ト-チ	見通し界
チ-リ	市道界(西向地線)西
リ-ヌ	道路界(徒歩道)南
ヌ-イ	現用途地域界(都市計画道路西側線)

用途地域凡例	
	第一種低層住居専用地域
	第二種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第二種中高層住居専用地域
	第一種住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	工業地域
	工業専用地域

	変更なし
	変更前
	変更後

②-1-h(約0.00ha)

変更前	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)
変更後	第一種住居地域(60%/200%)

符号	説明
リ-ル	市道界(西向地線)西
ル-ラ	見通し界
ラ-ヌ	現用途地域界(都市計画道路西側線)
ヌ-リ	道路界(徒歩道)南

