

柳井都市計画用途地域の変更
【計画図7】

④-11～16

用途地域凡例

	第一種低層住居専用地域
	第二種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第二種中高層住居専用地域
	第一種住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	工業地域
	工業専用地域

	変更なし
	変更前
	変更後

④-15(約0.03ha)
変更前 第一種中高層住居専用地域(60%/200%)
変更後 第一種住居地域(60%/200%)

符号	説明
テ-ア	現用途地域界(河川界東)
ア-ソ	河川界東
ソ-テ	見通し界(市道北側線より30m)

④-13-a(約0.00ha)
変更前 第一種中高層住居専用地域(60%/200%)
変更後 近隣商業地域(80%/200%)

符号	説明
ソ-ツ	地番界(2130-2と2128,2130-8との境)
ツ-ネ	地番界(2130-8と2131-8との境)
ネ-ソ	現用途地域界(見通し界(市道北側線より30m))

④-13-b(約0.05ha)
変更前 近隣商業地域(80%/200%)
変更後 第一種中高層住居専用地域(60%/200%)

符号	説明
ネ-ナ	現用途地域界(見通し界(市道北側線より30m))
ナ-ラ	水路界西
ラ-ム	地番界
ム-ウ	見通し界
ウ-ヰ	水路界南
ヰ-ノ	見通し界
ノ-オ	地番界
オ-ク	水路界南
ク-ヤ	見通し界
ヤ-マ	地番界
マ-ネ	地番界(2130-8と2131-8との境)

④-16(約0.02ha)
変更前 準工業地域(60%/200%)
変更後 工業専用地域(60%/200%)

符号	説明
サ-キ	道路界北
キ-ユ	河川界西
ユ-サ	現用途地域界(道路界北)

④-14(約0.04ha)
変更前 第一種住居地域(60%/200%)
変更後 地域指定なし(60%/100%)

符号	説明
ケ-フ	見通し界(市道南側線より30m)
フ-コ	河川界東
コ-エ	鉄道界北
エ-ケ	現用途地域界(河川界東)

④-11-a(約0.03ha)
変更前 近隣商業地域(80%/200%)
変更後 第一種中高層住居専用地域(60%/200%)

符号	説明
イ-ロ	現用途地域界(見通し界(市道北側線より30m))
ロ-ハ	現用途地域界(道路界(参道)西)
ハ-ニ	市道界(港樋の上線)北
ニ-ホ	地番界(1880と1877-2,1878-1との境)
ホ-イ	市道界(宮本水口線)東

④-11-b(約0.08ha)
変更前 準工業地域(60%/200%)
変更後 第一種中高層住居専用地域(60%/200%)

符号	説明
ロ-ヘ	現用途地域界(見通し界)
ヘ-ト	地番界(1880と1881との境)
ト-ハ	市道界(港樋の上線)北
ハ-ロ	現用途地域界(道路界(参道)西)

④-11-c(約0.01ha)
変更前 第一種中高層住居専用地域(60%/200%)
変更後 準工業地域(60%/200%)

符号	説明
ヘ-チ	地番界(1880,12531と1881,1884-1との境)
チ-リ	見通し界
リ-ヌ	道路界(赤線)東
ヌ-ヘ	現用途地域界(見通し界)

④-11-d(約0.02ha)
変更前 近隣商業地域(80%/200%)
変更後 準工業地域(60%/200%)

符号	説明
ニ-ハ	市道界(港樋の上線)北
ハ-ル	現用途地域界(道路界(参道)西)
ル-ワ	市道界(宮本線)南
ワ-フ	見通し界
フ-カ	市道界(宮本線)西
カ-ニ	見通し界

④-12(約0.01ha)
変更前 第一種住居地域(60%/200%)
変更後 近隣商業地域(80%/200%)

符号	説明
ヨ-タ	現用途地域界(道路界南)
タ-レ	市道界(宮本線)南
レ-ヨ	見通し界

S=1:2500

0 100 200m