

■空き家の状況(2003年、調査時の市域)

資料:住宅・土地統計調査

	住宅総数	空き家総数		二次的住宅		賃貸用の住宅		売却用の住宅		その他の住宅		建築中	
			割合		割合		割合		割合		割合		割合
全国	53,890,900	6,593,300	12.2%	498,300	0.9%	3,674,900	6.8%	302,600	0.6%	2,117,600	3.9%	108,800	0.2%
山口県	654,600	82,200	12.6%	4,600	0.7%	35,800	5.5%	2,400	0.4%	39,500	6.0%	600	0.1%
下関市	111,280	13,670	12.3%	1,260	1.1%	5,620	5.1%	460	0.4%	6,330	5.7%	150	0.1%
宇部市	72,730	8,130	11.2%	350	0.5%	4,250	5.8%	200	0.3%	3,320	4.6%	80	0.1%
山口市	65,860	8,380	12.7%	260	0.4%	5,270	8.0%	400	0.6%	2,440	3.7%	30	0.0%
萩市	19,450	2,490	12.8%	250	1.3%	980	5.0%	30	0.2%	1,230	6.3%	10	0.1%
防府市	48,750	5,480	11.2%	10	0.0%	2,660	5.5%	370	0.8%	2,440	5.0%	-	-
下松市	23,350	3,760	16.1%	70	0.3%	2,030	8.7%	210	0.9%	1,450	6.2%	20	0.1%
岩国市	48,210	6,550	13.6%	140	0.3%	3,690	7.7%	70	0.1%	2,650	5.5%	150	0.3%
小野田市	18,770	1,870	10.0%	30	0.2%	980	5.2%	50	0.3%	810	4.3%	20	0.1%
光市	19,610	2,810	14.3%	60	0.3%	1,390	7.1%	40	0.2%	1,330	6.8%	10	0.1%
長門市	9,700	1,280	13.2%	80	0.8%	540	5.6%	60	0.6%	600	6.2%	-	-
柳井市	15,460	2,170	14.0%	270	1.7%	710	4.6%	70	0.5%	1,120	7.2%	10	0.1%
美祢市	7,730	1,190	15.4%	20	0.3%	390	5.0%	10	0.1%	770	10.0%	30	0.4%
周南市	64,860	7,210	11.1%	160	0.2%	4,200	6.5%	130	0.2%	2,720	4.2%	40	0.1%

■空き家の状況(2008年、調査時の市域)

資料:住宅・土地統計調査

	住宅総数	空き家総数		二次的住宅		賃貸用の住宅		売却用の住宅		その他の住宅		建築中	
			割合		割合		割合		割合		割合		割合
全国	57,586,000	7,567,900	13.1%	411,200	0.7%	4,126,800	7.2%	348,800	0.6%	2,681,100	4.7%	93,300	0.2%
山口県	691,600	104,600	15.1%	3,500	0.5%	44,400	6.4%	2,300	0.3%	54,400	7.9%	1,100	0.2%
下関市	140,220	21,700	15.5%	670	0.5%	9,250	6.6%	380	0.3%	11,400	8.1%	200	0.1%
宇部市	84,010	12,160	14.5%	280	0.3%	6,520	7.8%	270	0.3%	5,090	6.1%	180	0.2%
山口市	89,480	12,280	13.7%	400	0.4%	6,910	7.7%	330	0.4%	4,640	5.2%	60	0.1%
萩市	26,190	4,160	15.9%	310	1.2%	960	3.7%	150	0.6%	2,740	10.5%	40	0.2%
防府市	50,700	6,740	13.3%	100	0.2%	3,470	6.8%	200	0.4%	2,970	5.9%	20	0.0%
下松市	24,780	3,270	13.2%	180	0.7%	1,220	4.9%	110	0.4%	1,750	7.1%	150	0.6%
岩国市	69,940	11,370	16.3%	240	0.3%	5,260	7.5%	410	0.6%	5,450	7.8%	40	0.1%
光市	22,990	3,170	13.8%	80	0.3%	1,390	6.0%	60	0.3%	1,640	7.1%	90	0.4%
長門市	17,540	2,510	14.3%	140	0.8%	750	4.3%	30	0.2%	1,580	9.0%	-	-
柳井市	17,490	2,940	16.8%	130	0.7%	950	5.4%	20	0.1%	1,830	10.5%	30	0.2%
美祢市	11,720	1,890	16.1%	20	0.2%	320	2.7%	-	-	1,550	13.2%	10	0.1%
周南市	70,340	9,840	14.0%	190	0.3%	4,220	6.0%	230	0.3%	5,190	7.4%	180	0.3%
山陽小野田市	29,390	4,610	15.7%	40	0.1%	2,200	7.5%	60	0.2%	2,310	7.9%	40	0.1%

■空き家の状況(2013年、調査時の市域)

資料:住宅・土地統計調査

	住宅総数	空き家総数		二次的住宅		賃貸用の住宅		売却用の住宅		その他の住宅		建築中	
			割合		割合		割合		割合		割合		割合
全国	60,628,600	8,195,600	13.5%	412,000	0.7%	4,291,800	7.1%	308,200	0.5%	3,183,600	5.3%	88,100	0.1%
山口県	706,400	114,400	16.2%	4,300	0.6%	43,700	6.2%	3,500	0.5%	62,900	8.9%	800	0.1%
下関市	139,560	22,830	16.4%	290	0.2%	10,300	7.4%	390	0.3%	11,860	8.5%	110	0.1%
宇部市	85,900	14,600	17.0%	1,060	1.2%	7,160	8.3%	1,210	1.4%	5,180	6.0%	110	0.1%
山口市	98,110	15,350	15.6%	970	1.0%	7,300	7.4%	360	0.4%	6,710	6.8%	190	0.2%
萩市	25,830	4,580	17.7%	250	1.0%	1,170	4.5%	70	0.3%	3,100	12.0%	10	0.0%
防府市	53,840	7,440	13.8%	110	0.2%	2,750	5.1%	250	0.5%	4,320	8.0%	60	0.1%
下松市	26,700	3,430	12.8%	140	0.5%	1,020	3.8%	80	0.3%	2,190	8.2%	40	0.1%
岩国市	69,070	11,990	17.4%	330	0.5%	4,030	5.8%	420	0.6%	7,210	10.4%	30	0.0%
光市	23,450	2,660	11.3%	90	0.4%	760	3.2%	130	0.6%	1,680	7.2%	110	0.5%
長門市	16,930	3,070	18.1%	70	0.4%	790	4.7%	40	0.2%	2,170	12.8%	10	0.1%
柳井市	18,080	3,410	18.9%	130	0.7%	1,150	6.4%	110	0.6%	2,030	11.2%	10	0.1%
美祢市	12,430	2,230	17.9%	20	0.2%	660	5.3%	60	0.5%	1,480	11.9%	10	0.1%
周南市	71,920	10,150	14.1%	460	0.6%	4,540	6.3%	180	0.3%	4,980	6.9%	120	0.2%
山陽小野田市	29,750	4,060	13.6%	140	0.5%	1,470	4.9%	150	0.5%	2,290	7.7%	0	0.0%

■空き家の状況(2018年、調査時の市域)

資料:住宅・土地統計調査

	住宅総数	空き家総数		二次的住宅		賃貸用の住宅		売却用の住宅		その他の住宅		建築中	
			割合		割合		割合		割合		割合		割合
全国	62,407,400	8,488,600	13.6%	381,000	0.6%	4,327,200	6.9%	293,200	0.5%	3,487,200	5.6%	85,800	0.1%
山口県	719,900	126,800	17.6%	2,300	0.3%	50,300	7.0%	2,800	0.4%	71,400	9.9%	500	0.1%
下関市	141,430	26,230	18.5%	240	0.2%	11,860	8.4%	590	0.4%	13,540	9.6%	50	0.0%
宇部市	85,410	14,030	16.4%	200	0.2%	7,500	8.8%	330	0.4%	5,990	7.0%	90	0.1%
山口市	104,770	17,860	17.0%	210	0.2%	10,010	9.6%	500	0.5%	7,140	6.8%	60	0.1%
萩市	25,910	5,430	21.0%	310	1.2%	1,190	4.6%	100	0.4%	3,830	14.8%	10	0.0%
防府市	55,870	8,270	14.8%	90	0.2%	3,290	5.9%	130	0.2%	4,760	8.5%	80	0.1%
下松市	28,840	3,940	13.7%	30	0.1%	1,770	6.1%	70	0.2%	2,070	7.2%	-	-
岩国市	71,190	13,710	19.3%	210	0.3%	4,500	6.3%	170	0.2%	8,840	12.4%	-	-
光市	24,350	3,510	14.4%	10	0.0%	1,200	4.9%	150	0.6%	2,140	8.8%	20	0.1%
長門市	17,160	3,170	18.5%	80	0.5%	450	2.6%	20	0.1%	2,620	15.3%	20	0.1%
柳井市	18,700	4,350	23.3%	120	0.6%	840	4.5%	50	0.3%	3,350	17.9%	50	0.3%
美祢市	12,220	2,440	20.0%	50	0.4%	510	4.2%	10	0.1%	1,880	15.4%	-	-
周南市	71,390	11,150	15.6%	230	0.3%	4,400	6.2%	520	0.7%	6,010	8.4%	40	0.1%
山陽小野田市	29,860	4,630	15.5%	-	-	1,870	6.3%	90	0.3%	2,670	8.9%	-	-

■空き家の状況（2023年、調査時の市域）

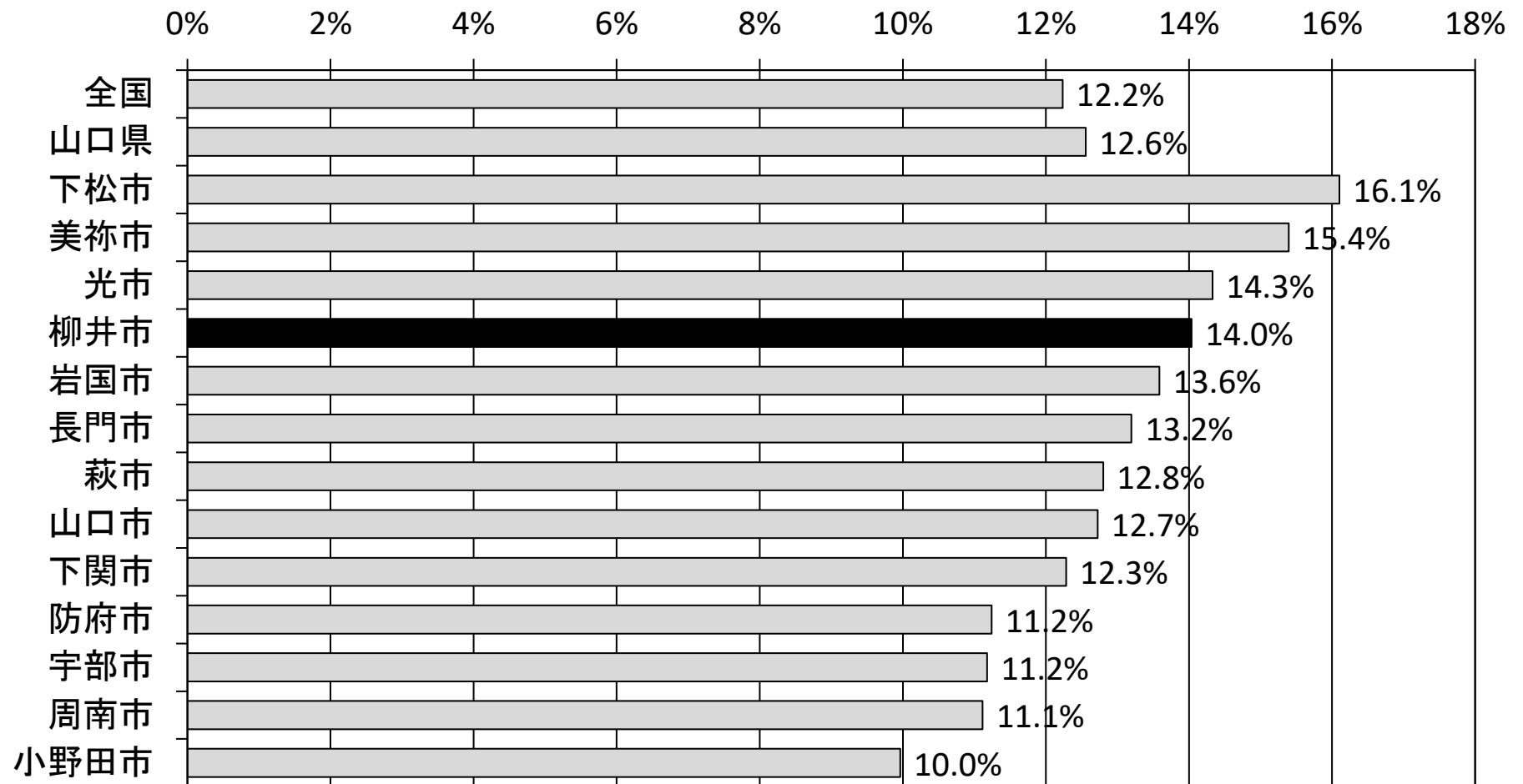
資料：住宅・土地統計調査

	住宅総数	空き家総数		二次的住宅		賃貸用の住宅		売却用の住宅		その他の住宅		建築中	
			割合		割合		割合		割合		割合		割合
全国	65,046,700	9,001,600	13.8%	383,500	0.6%	4,435,800	6.8%	326,200	0.5%	3,856,000	5.9%	94,700	0.1%
山口県	726,400	140,700	19.4%	2,900	0.4%	53,600	7.4%	3,700	0.5%	80,500	11.1%	600	0.1%
下関市	138,660	26,490	19.1%	220	0.2%	10,100	7.3%	1,020	0.7%	15,150	10.9%	90	0.1%
宇部市	86,310	17,080	19.8%	160	0.2%	8,860	10.3%	620	0.7%	7,430	8.6%	180	0.2%
山口市	105,450	17,910	17.0%	340	0.3%	9,760	9.3%	330	0.3%	7,480	7.1%	30	0.0%
萩市	25,940	6,390	24.6%	190	0.7%	1,330	5.1%	110	0.4%	4,760	18.4%	30	0.1%
防府市	59,600	11,870	19.9%	110	0.2%	4,610	7.7%	250	0.4%	6,900	11.6%	10	0.0%
下松市	28,920	4,090	14.1%	60	0.2%	2,040	7.1%	50	0.2%	1,940	6.7%	20	0.1%
岩国市	69,830	13,750	19.7%	210	0.3%	4,450	6.4%	310	0.4%	8,780	12.6%	40	0.1%
光市	24,540	3,210	13.1%	30	0.1%	1,020	4.2%	160	0.7%	2,010	8.2%	20	0.1%
長門市	17,910	3,980	22.2%	70	0.4%	740	4.1%	50	0.3%	3,110	17.4%	30	0.2%
柳井市	17,880	4,760	26.6%	90	0.5%	1,160	6.5%	130	0.7%	3,380	18.9%	30	0.2%
美祢市	12,440	3,010	24.2%	90	0.7%	1,030	8.3%	20	0.2%	1,860	15.0%	－	－
周南市	76,150	12,850	16.9%	260	0.3%	5,760	7.6%	210	0.3%	6,620	8.7%	170	0.2%
山陽小野田市	30,360	5,060	16.7%	130	0.4%	1,580	5.2%	280	0.9%	3,070	10.1%	－	－

空き家率(総数)

資料:住宅・土地統計調査

都市別結果は2003年(平成15年)10月1日調査当時の市域による

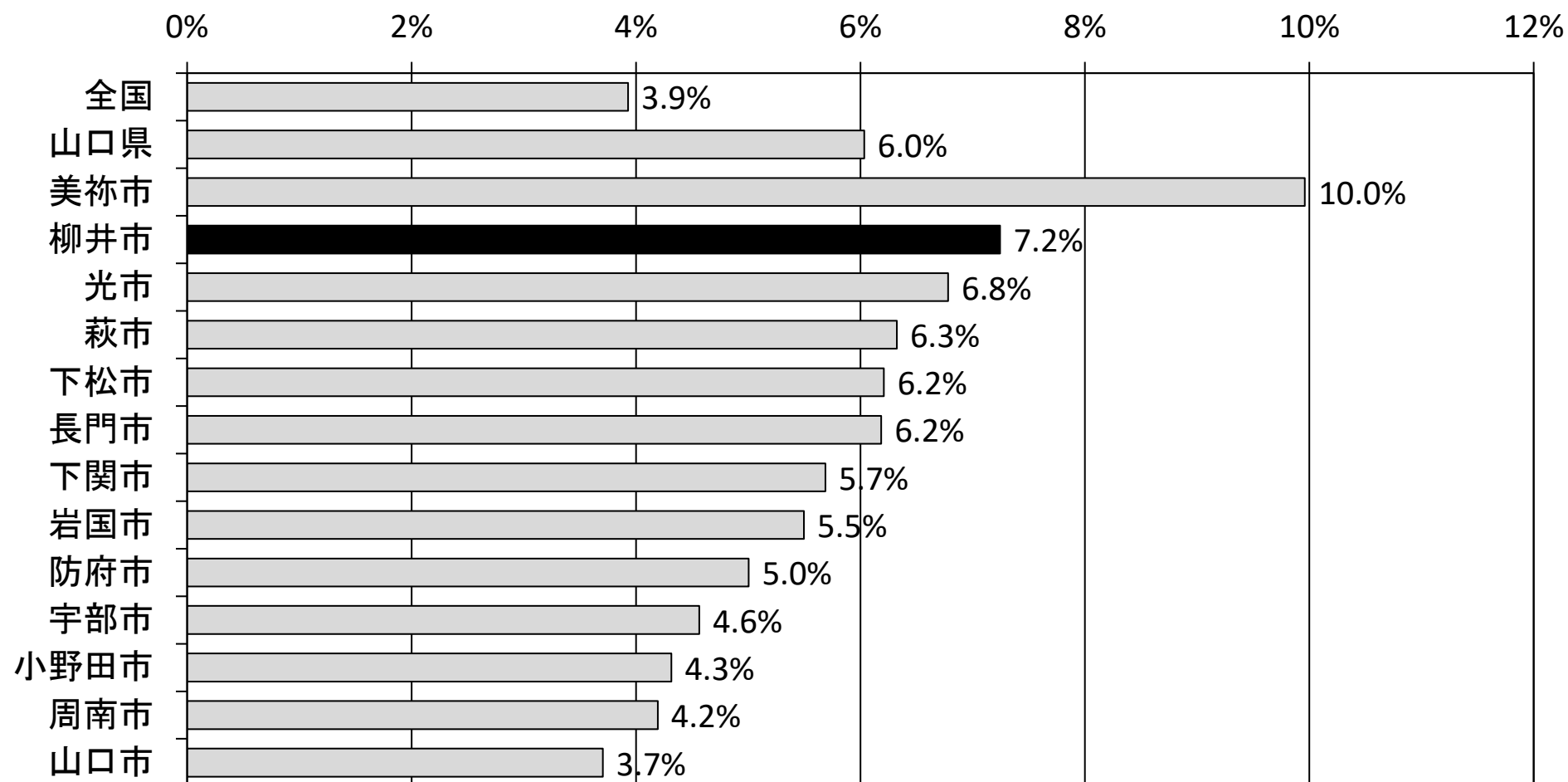


空き家率(その他の空き家)

資料:住宅・土地統計調査

都市別結果は2003年(平成15年)10月1日調査当時の市域による

ここでいう「空き家」とは、二次的住宅(別荘等)・賃貸用の住宅、売却用の住宅を除き、例えば転勤・入院などのため
居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅などを指す。



空き家率

資料:住宅・土地統計調査

都市別結果は2008年(平成20年)10月1日調査当時の市域による

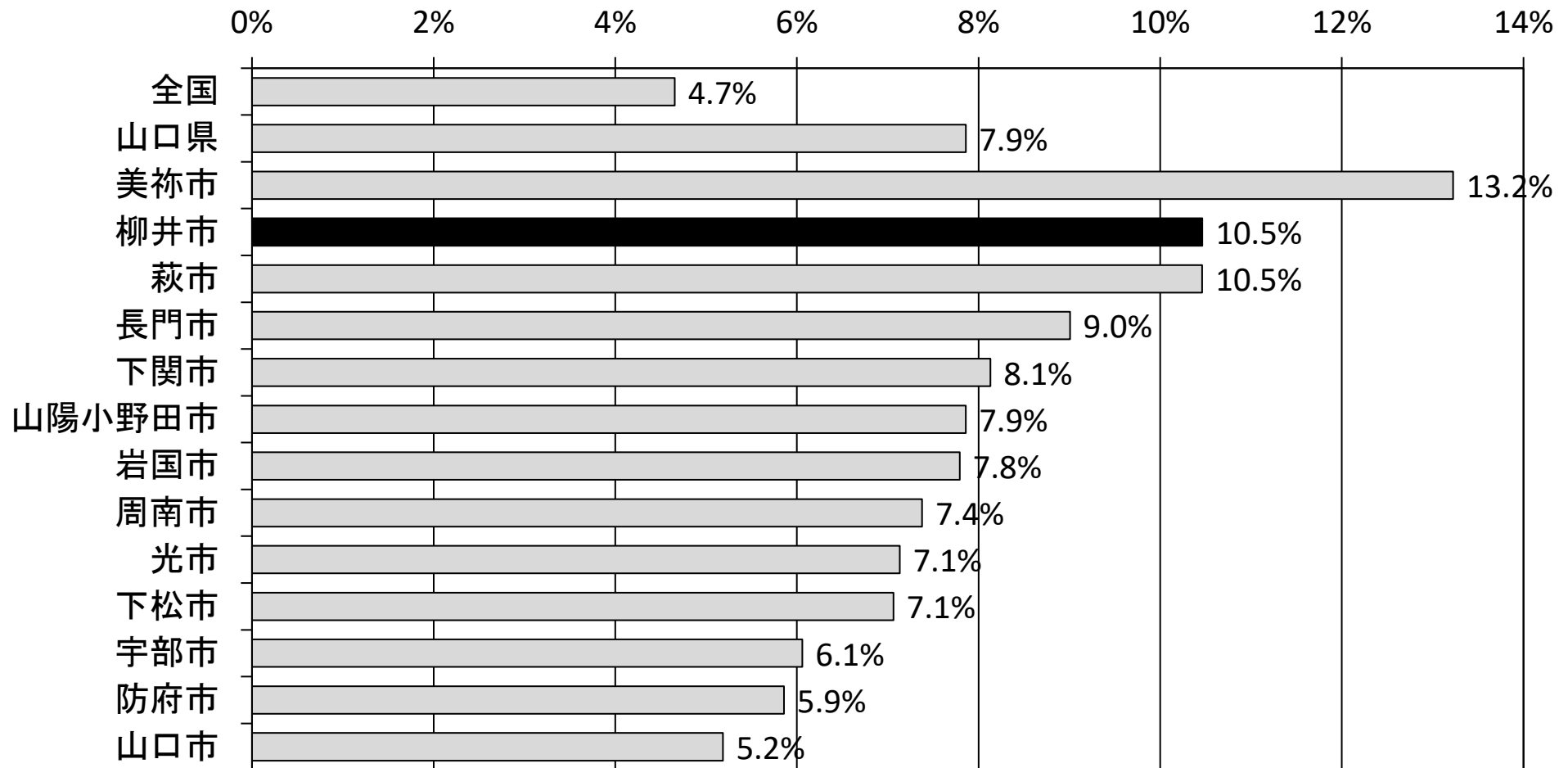


空き家率

資料:住宅・土地統計調査

都市別結果は2008年(平成20年)10月1日調査当時の市域による

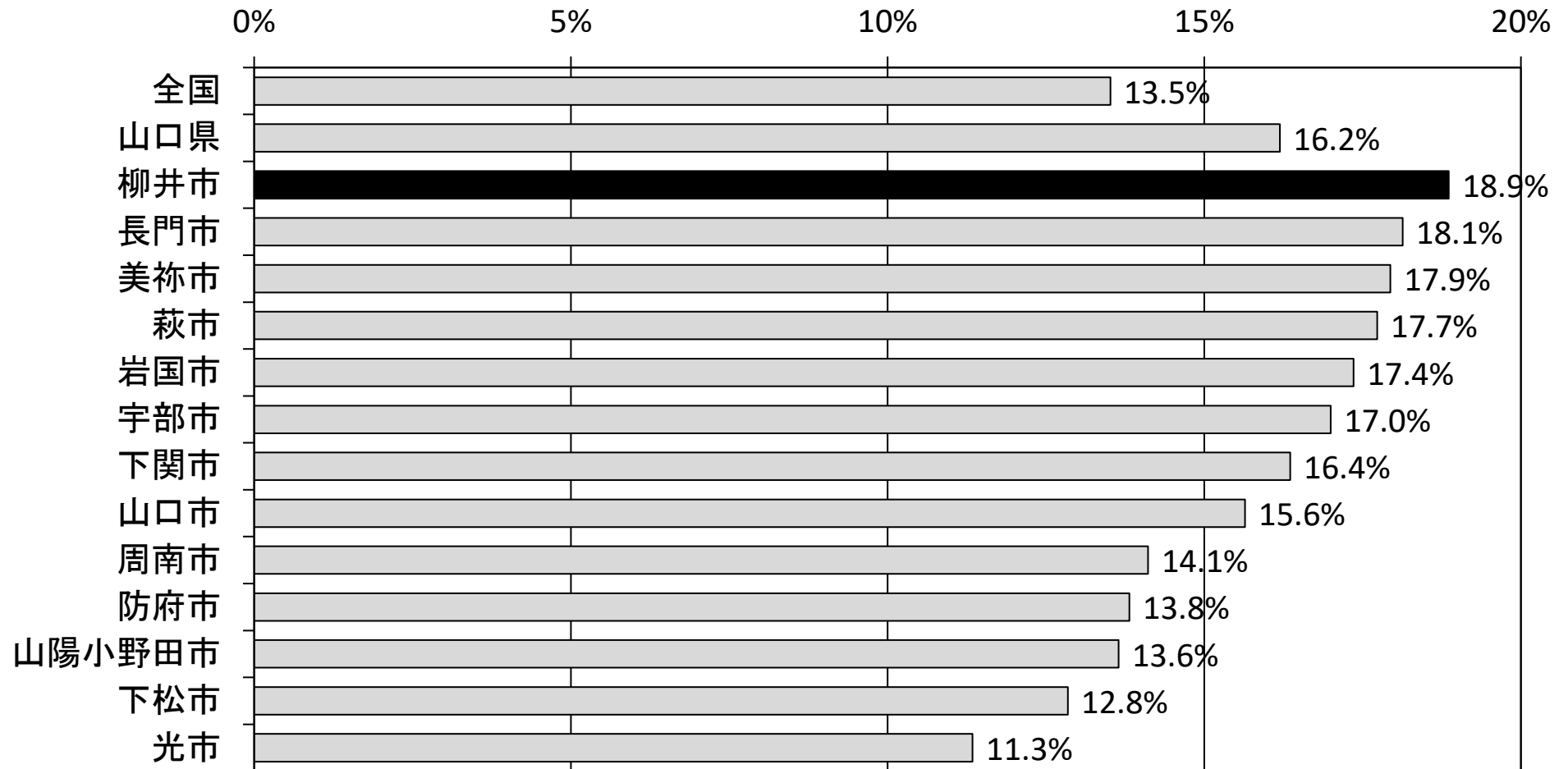
ここでいう「空き家」とは、二次的住宅(別荘等)・賃貸用の住宅、売却用の住宅を除き、例えば転勤・入院などのため
居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅などを指す。



空き家率

資料:住宅・土地統計調査

都市別結果は2013年(平成25年)10月1日調査当時の市域による

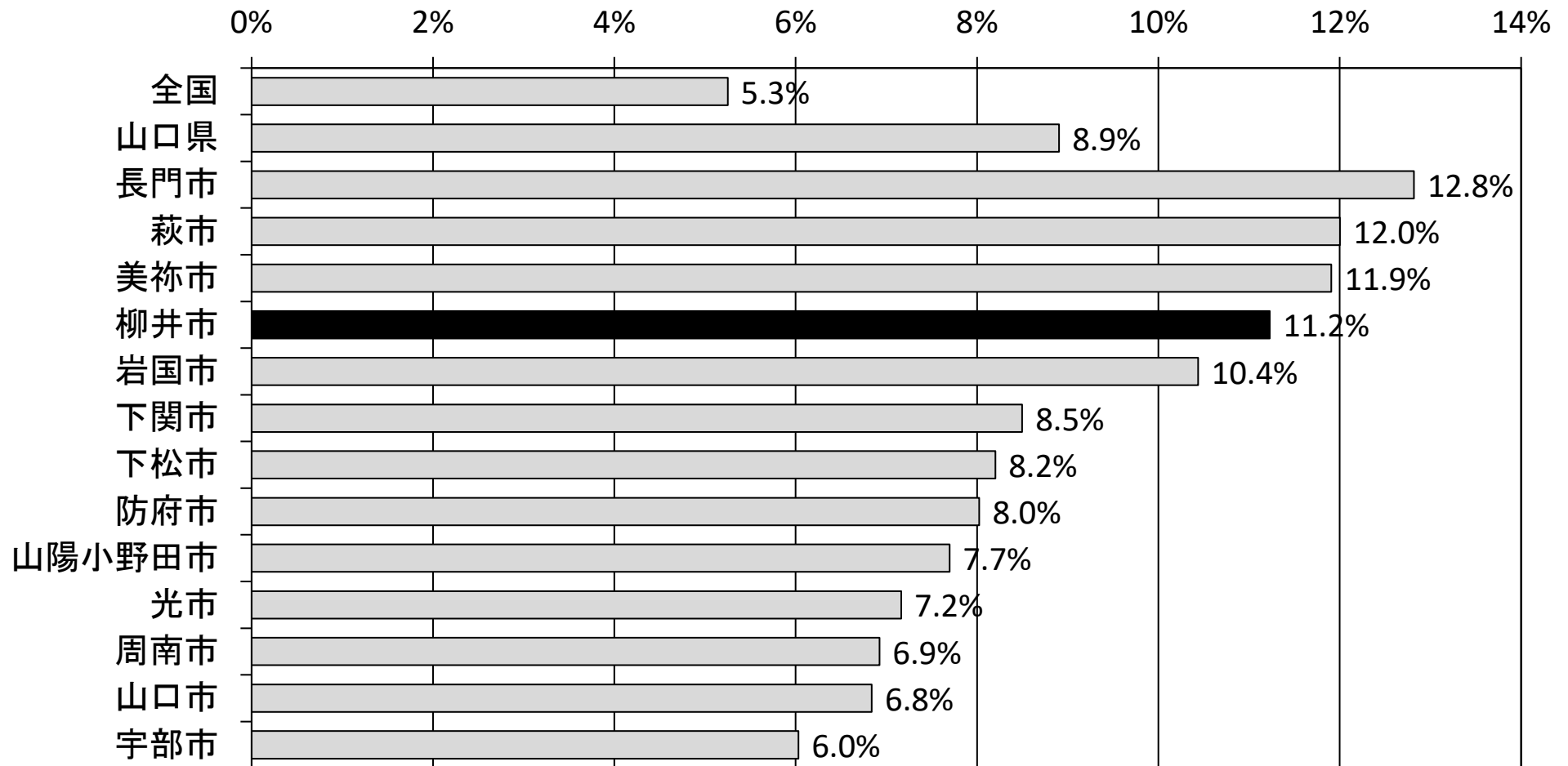


空き家率

資料:住宅・土地統計調査

都市別結果は2013年(平成25年)10月1日調査当時の市域による

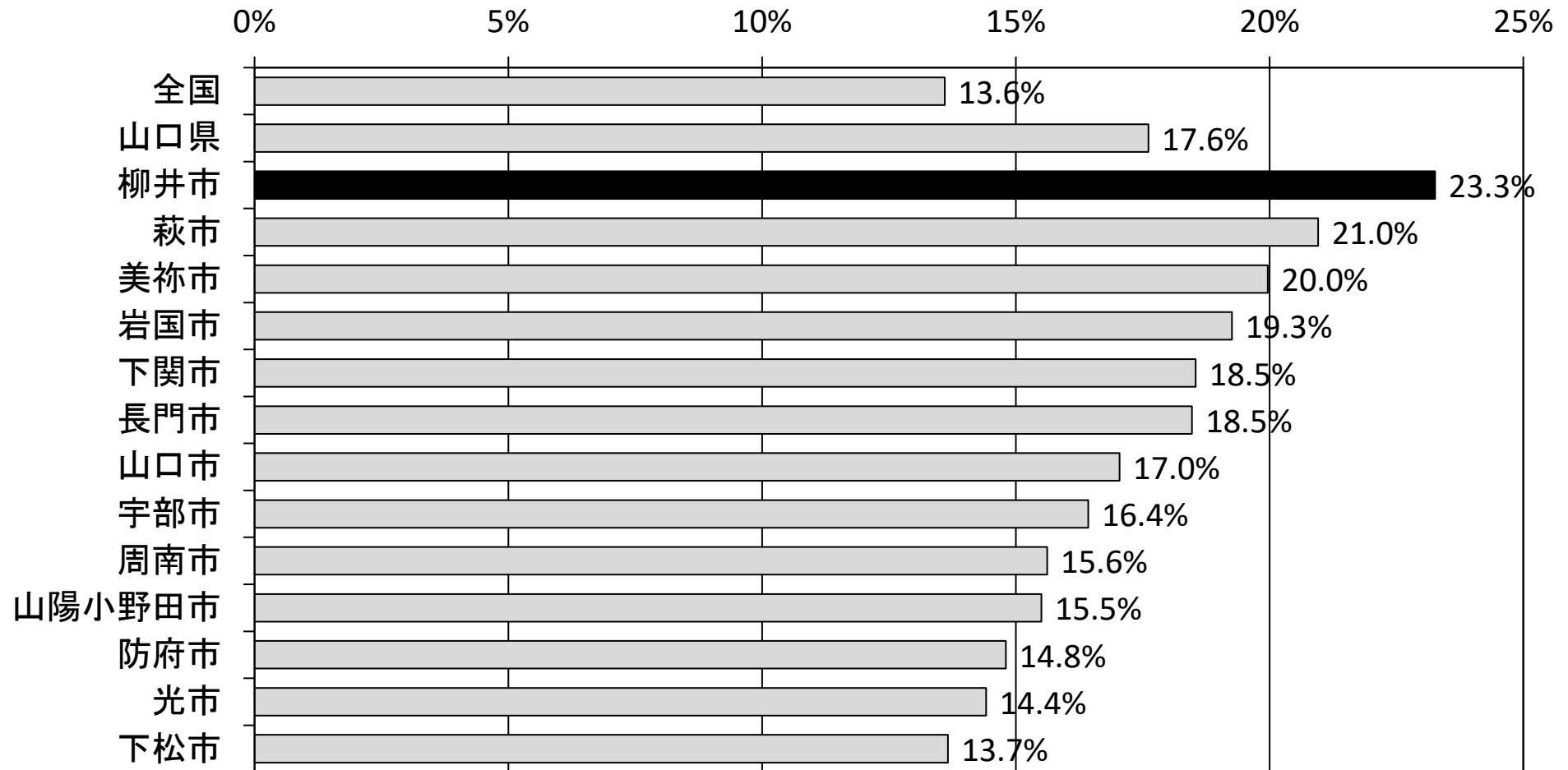
ここでいう「空き家」とは、二次的住宅(別荘等)・賃貸用の住宅、売却用の住宅を除き、例えば転勤・入院などのため
居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅などを指す。



空き家率

資料:住宅・土地統計調査

都市別結果は2018年(平成30年)10月1日調査当時の市域による

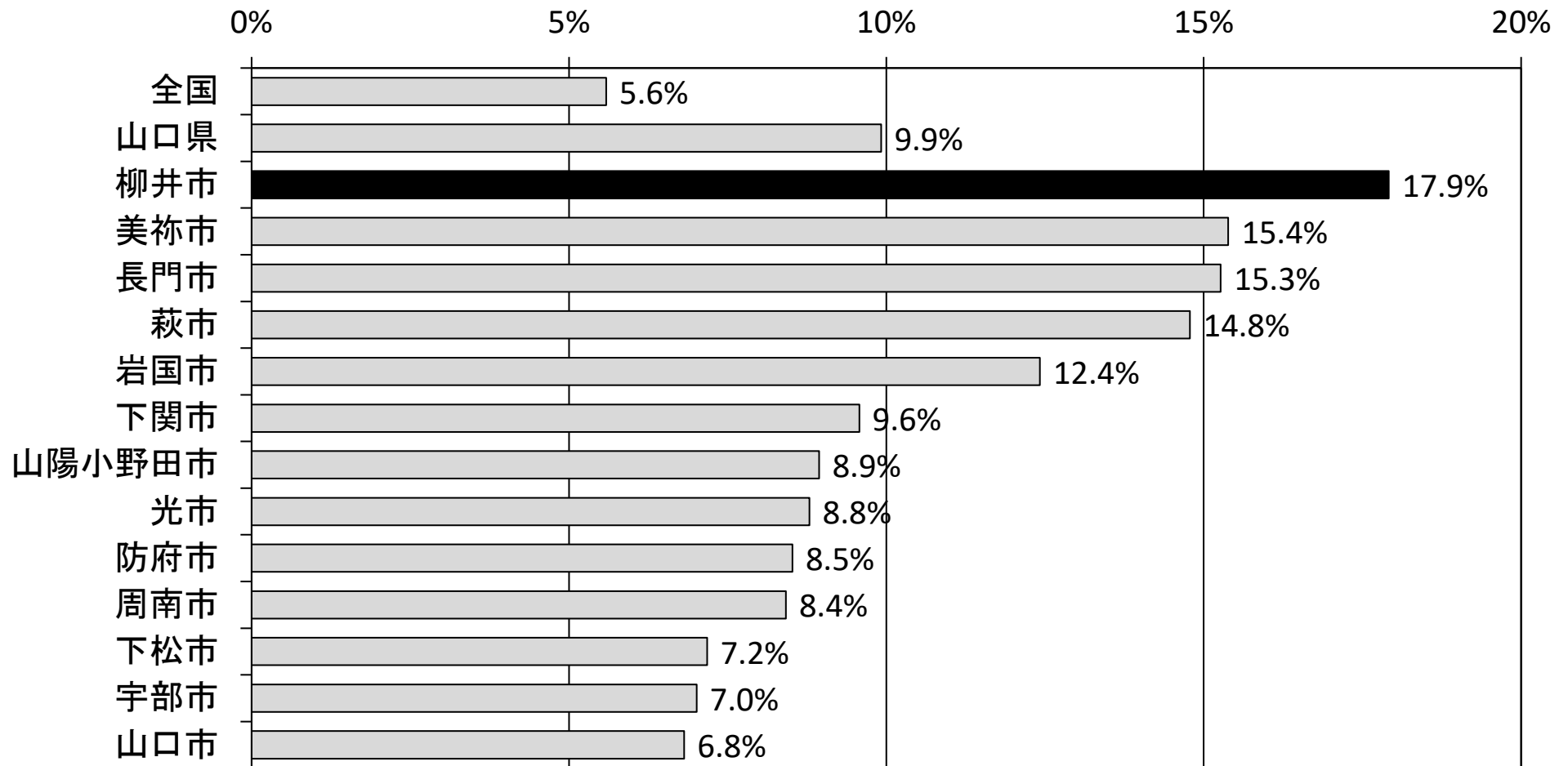


空き家率

資料:住宅・土地統計調査

都市別結果は2018年(平成30年)10月1日調査当時の市域による

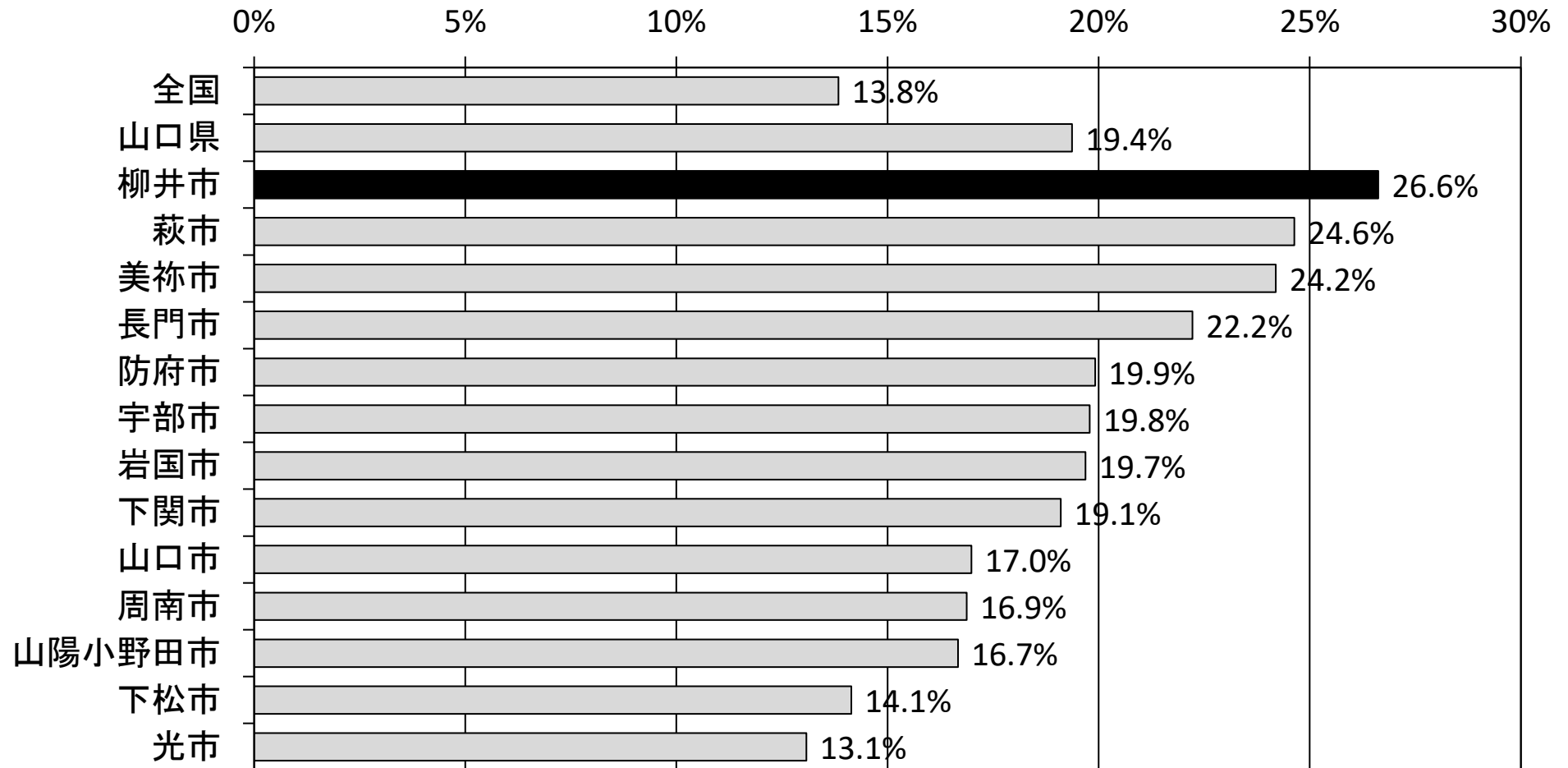
ここでいう「空き家」とは、二次的住宅(別荘等)・賃貸用の住宅、売却用の住宅を除き、例えば転勤・入院などのため居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅などを指す。



空き家率

資料:住宅・土地統計調査

都市別結果は2023年(令和5年)10月1日調査当時の市域による

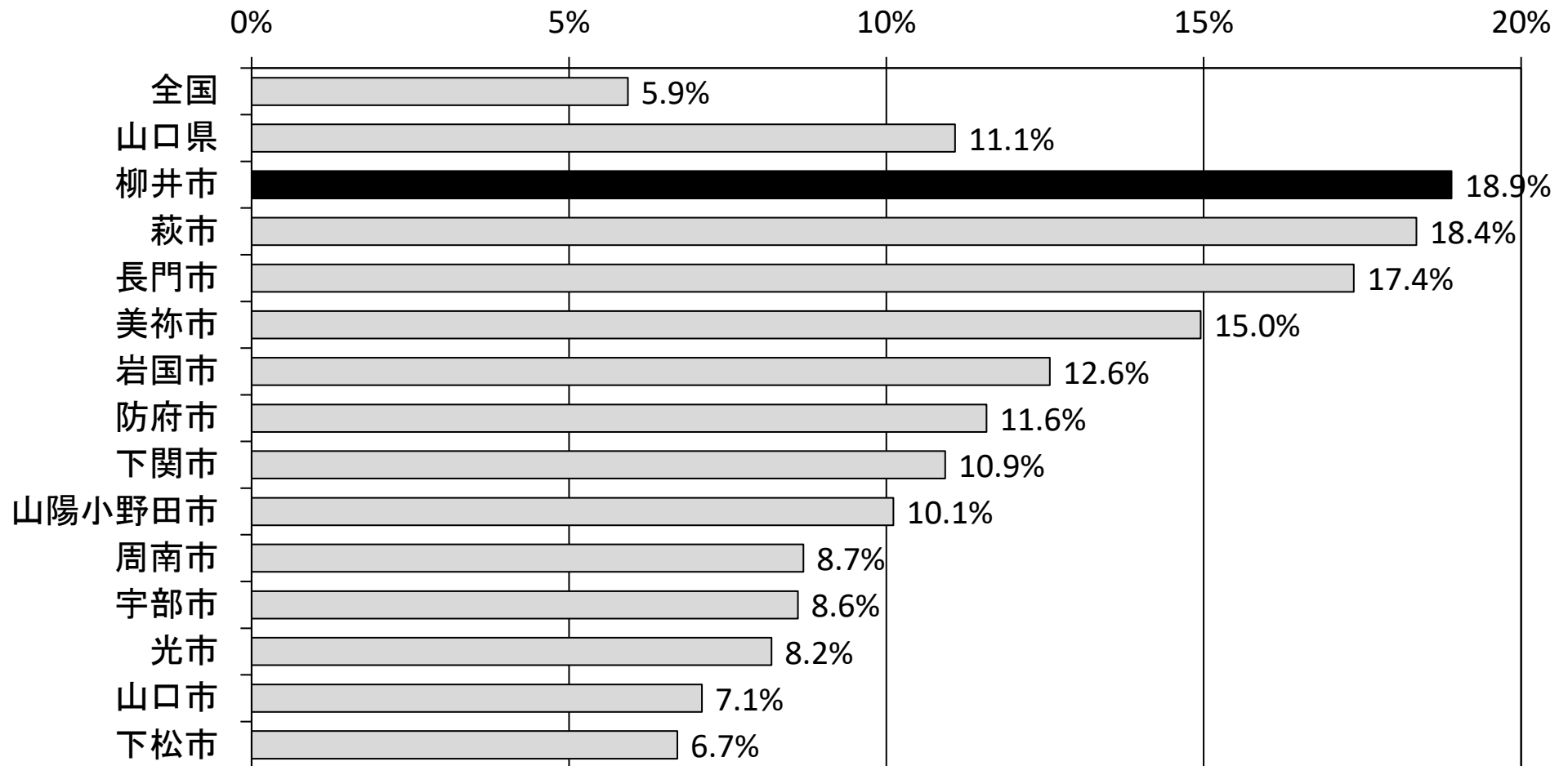


空き家率

資料:住宅・土地統計調査

都市別結果は2023年(令和5年)10月1日調査当時の市域による

ここでいう「空き家」とは、二次的住宅(別荘等)・賃貸用の住宅、売却用の住宅を除き、例えば転勤・入院などのため
居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅などを指す。



■建築の時期別住宅数(2003年)

資料:住宅・土地統計調査

	総数	昭和35年以前		昭和36～45年		昭和46～55年		昭和56～60年		昭和61～平成2年		平成3～7年		平成8～12年		平成13～15年9月		不詳
			割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合	
全国	46,862,900	3,574,400	8.6%	1,480,000	3.6%	9,541,400	22.9%	5,427,800	13.0%	6,092,100	14.6%	5,940,000	14.3%	6,822,900	16.4%	2,786,200	6.7%	2,198,300
山口県	569,601	80,800	14.6%	61,800	11.1%	129,100	23.3%	63,000	11.4%	67,000	12.1%	60,100	10.8%	67,000	12.1%	25,900	4.7%	14,900
下関市	96,970	12,660	13.9%	10,600	11.6%	20,220	22.2%	11,550	12.7%	12,280	13.5%	9,860	10.8%	10,370	11.4%	3,570	3.9%	5,860
宇部市	64,110	5,880	9.5%	7,140	11.6%	15,300	24.8%	6,160	10.0%	8,600	13.9%	7,550	12.2%	8,700	14.1%	2,340	3.8%	2,440
山口市	57,240	5,590	9.9%	3,500	6.2%	10,030	17.8%	6,600	11.7%	8,790	15.6%	7,380	13.1%	8,110	14.4%	6,270	11.1%	970
萩市	16,890	3,170	19.1%	1,800	10.9%	4,100	24.8%	1,940	11.7%	1,730	10.4%	1,270	7.7%	1,840	11.1%	710	4.3%	330
防府市	43,260	5,140	12.3%	4,630	11.1%	9,810	23.4%	5,460	13.0%	4,640	11.1%	4,990	11.9%	5,230	12.5%	1,990	4.8%	1,370
下松市	19,470	1,900	9.9%	2,590	13.5%	4,440	23.2%	2,200	11.5%	2,540	13.3%	1,950	10.2%	2,660	13.9%	870	4.5%	320
岩国市	41,420	4,930	12.3%	5,050	12.6%	9,330	23.2%	4,800	12.0%	4,430	11.0%	5,280	13.2%	4,820	12.0%	1,510	3.8%	1,270
小野田市	16,850	2,150	13.0%	2,000	12.1%	3,690	22.3%	2,020	12.2%	2,550	15.4%	1,620	9.8%	1,960	11.8%	580	3.5%	280
光市	16,760	1,710	10.2%	2,420	14.5%	4,170	25.0%	1,620	9.7%	1,770	10.6%	2,020	12.1%	2,090	12.5%	890	5.3%	70
長門市	8,400	1,710	20.4%	1,150	13.7%	1,990	23.7%	1,000	11.9%	880	10.5%	890	10.6%	600	7.2%	160	1.9%	20
柳井市	13,190	2,790	21.6%	1,460	11.3%	3,060	23.7%	1,220	9.5%	1,280	9.9%	1,060	8.2%	1,310	10.2%	720	5.6%	290
美祢市	6,500	1,340	20.7%	590	9.1%	1,450	22.4%	820	12.7%	580	9.0%	630	9.8%	930	14.4%	120	1.9%	40
周南市	57,430	6,340	11.2%	7,210	12.7%	16,610	29.3%	6,190	10.9%	6,000	10.6%	5,370	9.5%	6,950	12.3%	2,060	3.6%	700

■建築の時期別住宅数(2008年)

資料:住宅・土地統計調査

	総数	昭和35年以前		昭和36～45年		昭和46～55年		昭和56～平成2年		平成3～7年		平成8～12年		平成13～17年		平成18～20年9月		不詳
			割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合	
全国	49,598,300	3,020,500	6.6%	3,890,400	8.4%	8,969,000	19.5%	9,957,600	21.6%	5,286,000	11.5%	6,296,800	13.7%	5,910,400	12.8%	2,713,700	5.9%	3,553,800
山口県	584,100	67,100	12.1%	52,600	9.5%	117,700	21.3%	113,000	20.4%	55,000	9.9%	67,300	12.2%	54,600	9.9%	26,300	4.8%	30,400
下関市	118,130	12,850	11.9%	10,720	10.0%	25,180	23.4%	24,070	22.4%	11,150	10.4%	12,210	11.3%	8,070	7.5%	3,330	3.1%	10,550
宇部市	71,560	5,100	7.7%	5,370	8.1%	13,400	20.1%	14,810	22.3%	7,150	10.8%	8,060	12.1%	8,420	12.7%	4,200	6.3%	5,050
山口市	76,930	6,230	8.5%	4,510	6.1%	12,900	17.5%	15,490	21.1%	7,740	10.5%	12,110	16.5%	10,080	13.7%	4,490	6.1%	3,380
萩市	21,850	4,490	20.8%	2,750	12.7%	4,590	21.2%	4,270	19.8%	1,670	7.7%	1,710	7.9%	1,560	7.2%	570	2.6%	240
防府市	43,740	3,880	9.9%	4,470	11.4%	8,010	20.4%	7,990	20.3%	4,800	12.2%	4,210	10.7%	4,020	10.2%	1,960	5.0%	4,400
下松市	21,250	1,800	8.6%	2,540	12.1%	4,200	20.0%	3,690	17.5%	1,800	8.6%	3,710	17.6%	2,170	10.3%	1,130	5.4%	210
岩国市	58,180	7,810	13.8%	4,750	8.4%	11,310	20.0%	11,520	20.3%	5,180	9.1%	7,270	12.8%	5,130	9.1%	3,660	6.5%	1,550
光市	19,700	1,780	9.2%	2,460	12.8%	4,410	22.9%	3,240	16.8%	2,280	11.8%	2,300	11.9%	1,990	10.3%	820	4.3%	420
長門市	14,970	2,740	18.6%	1,650	11.2%	3,030	20.6%	2,390	16.2%	1,210	8.2%	1,510	10.3%	1,680	11.4%	500	3.4%	260
柳井市	14,470	2,220	15.5%	1,400	9.8%	2,680	18.8%	2,510	17.6%	1,290	9.0%	1,690	11.8%	1,310	9.2%	1,190	8.3%	180
美祢市	9,800	1,990	20.5%	1,040	10.7%	2,230	22.9%	1,540	15.8%	710	7.3%	1,280	13.2%	750	7.7%	180	1.9%	80
周南市	60,170	5,640	9.9%	5,500	9.7%	15,220	26.8%	11,000	19.3%	5,050	8.9%	6,340	11.1%	5,260	9.2%	2,880	5.1%	3,280
山陽小野田市	24,560	2,560	10.5%	2,310	9.5%	4,860	19.9%	6,230	25.6%	2,810	11.5%	2,270	9.3%	2,550	10.5%	780	3.2%	190

■建築の時期別住宅数(2013年)

資料:住宅・土地統計調査

	総数	昭和35年以前		昭和36～45年		昭和46～55年		昭和56～平成2年		平成3～7年		平成8～12年		平成13～17年		平成18～22年		平成23～25年9月		不詳
			割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合	
全国	52,102,200	2,564,900	5.3%	3,294,200	6.9%	8,331,600	17.4%	9,662,700	20.1%	5,391,700	11.2%	5,661,800	11.8%	5,479,600	11.4%	5,470,700	11.4%	2,132,200	4.4%	4,112,800
山口県	575,900	53,200	9.6%	45,700	8.3%	111,800	20.2%	103,400	18.7%	56,600	10.2%	57,400	10.4%	53,200	9.6%	51,200	9.3%	21,000	3.8%	22,400
下関市	116,180	10,960	9.9%	9,120	8.3%	22,550	20.5%	22,320	20.2%	11,350	10.3%	10,190	9.2%	9,620	8.7%	11,220	10.2%	2,920	2.6%	5,930
宇部市	70,940	4,510	6.7%	4,980	7.4%	14,640	21.7%	12,340	18.3%	7,710	11.4%	7,170	10.6%	8,870	13.2%	4,810	7.1%	2,420	3.6%	3,490
山口市	81,990	6,060	7.6%	4,680	5.8%	13,970	17.4%	15,260	19.1%	9,700	12.1%	10,300	12.9%	8,360	10.4%	8,370	10.5%	3,390	4.2%	1,900
萩市	21,210	3,890	19.2%	2,330	11.5%	4,250	20.9%	3,450	17.0%	1,920	9.5%	1,680	8.3%	1,440	7.1%	830	4.1%	520	2.6%	900
防府市	46,350	3,350	7.7%	2,950	6.8%	8,660	19.8%	8,260	18.9%	3,980	9.1%	4,820	11.0%	4,700	10.8%	5,290	12.1%	1,670	3.8%	2,670
下松市	23,150	1,470	6.5%	2,420	10.7%	4,240	18.8%	3,440	15.2%	2,250	10.0%	2,280	10.1%	1,930	8.5%	2,700	11.9%	1,880	8.3%	540
岩国市	56,780	6,160	11.2%	5,810	10.6%	10,380	18.9%	10,260	18.7%	4,730	8.6%	5,280	9.6%	4,610	8.4%	4,910	9.0%	2,670	4.9%	1,970
光市	20,610	1,220	6.0%	1,900	9.4%	4,160	20.5%	3,470	17.1%	2,320	11.5%	2,070	10.2%	1,840	9.1%	2,020	10.0%	1,250	6.2%	360
長門市	13,840	2,340	17.1%	1,700	12.4%	2,660	19.4%	2,590	18.9%	1,200	8.7%	1,290	9.4%	1,010	7.4%	650	4.7%	280	2.0%	120
柳井市	14,560	2,110	14.9%	1,250	8.8%	2,950	20.8%	2,210	15.6%	1,090	7.7%	1,370	9.7%	1,350	9.5%	1,380	9.7%	460	3.2%	390
美祿市	10,190	1,850	18.3%	1,050	10.4%	1,900	18.8%	1,640	16.2%	770	7.6%	1,050	10.4%	700	6.9%	820	8.1%	350	3.5%	60
周南市	61,160	4,400	7.6%	4,440	7.6%	14,040	24.2%	10,480	18.0%	6,360	11.0%	5,700	9.8%	5,640	9.7%	5,270	9.1%	1,740	3.0%	3,090
山陽小野田市	25,660	2,170	8.7%	2,230	9.0%	5,500	22.1%	5,210	21.0%	2,160	8.7%	2,210	8.9%	2,190	8.8%	2,250	9.1%	930	3.7%	810

■建築の時期別住宅数(2018年)

資料:住宅・土地統計調査

	総数	昭和45年以前		昭和46～55年		昭和56～平成2年		平成3～7年		平成8～12年		平成13～17年		平成18～22年		平成23～27年		平成28～30年9月		不詳
			割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合	
全国	53,616,300	4,564,600	9.3%	7,446,800	15.2%	9,122,600	18.7%	5,208,200	10.6%	5,575,900	11.4%	4,968,500	10.2%	5,089,200	10.4%	4,715,900	9.6%	2,216,400	4.5%	4,708,200
山口県	591,000	80,400	14.7%	102,500	18.7%	98,700	18.0%	53,400	9.8%	53,000	9.7%	44,500	8.1%	47,400	8.7%	48,400	8.8%	19,300	3.5%	43,400
下関市	114,890	16,210	15.2%	22,900	21.5%	21,660	20.3%	9,750	9.1%	10,610	9.9%	7,140	6.7%	7,000	6.6%	7,560	7.1%	3,810	3.6%	8,250
宇部市	71,250	7,890	12.0%	11,650	17.7%	12,850	19.5%	6,380	9.7%	6,350	9.7%	6,490	9.9%	6,470	9.8%	5,450	8.3%	2,260	3.4%	5,460
山口市	86,790	8,030	10.0%	10,520	13.1%	14,140	17.7%	8,350	10.4%	8,910	11.1%	8,200	10.2%	9,730	12.1%	8,740	10.9%	3,470	4.3%	6,700
萩市	20,380	4,980	25.5%	3,860	19.8%	3,290	16.9%	1,790	9.2%	1,540	7.9%	1,600	8.2%	1,270	6.5%	860	4.4%	330	1.7%	860
防府市	47,430	5,250	12.3%	8,510	19.9%	7,510	17.6%	4,790	11.2%	3,090	7.2%	3,190	7.5%	3,790	8.9%	3,870	9.1%	2,690	6.3%	4,740
下松市	24,890	2,470	10.5%	3,330	14.1%	3,300	14.0%	1,830	7.7%	2,000	8.5%	2,680	11.3%	2,230	9.4%	4,160	17.6%	1,620	6.9%	1,270
岩国市	57,400	8,480	16.2%	9,310	17.7%	8,170	15.6%	6,410	12.2%	6,140	11.7%	3,910	7.5%	4,680	8.9%	4,030	7.7%	1,340	2.6%	4,930
光市	20,800	3,180	16.2%	4,320	22.0%	2,810	14.3%	2,020	10.3%	1,800	9.2%	1,860	9.5%	1,740	8.9%	1,480	7.5%	450	2.3%	1,140
長門市	13,940	3,060	23.1%	2,630	19.8%	2,370	17.9%	1,350	10.2%	1,140	8.6%	1,020	7.7%	830	6.3%	640	4.8%	210	1.6%	690
柳井市	14,200	2,780	20.2%	2,280	16.6%	2,230	16.2%	1,420	10.3%	1,520	11.1%	970	7.1%	1,130	8.2%	1,100	8.0%	310	2.3%	460
美祿市	9,720	2,310	24.3%	1,980	20.8%	1,590	16.7%	610	6.4%	950	10.0%	510	5.4%	910	9.6%	500	5.3%	140	1.5%	220
周南市	59,940	6,830	12.7%	12,110	22.5%	9,520	17.7%	4,540	8.4%	5,070	9.4%	3,990	7.4%	4,130	7.7%	6,480	12.0%	1,240	2.3%	6,030
山陽小野田市	25,160	3,350	14.0%	4,320	18.1%	5,510	23.1%	2,090	8.8%	2,230	9.4%	1,480	6.2%	1,630	6.8%	2,300	9.6%	940	3.9%	1,310

■建築の時期別住宅数(2023年)

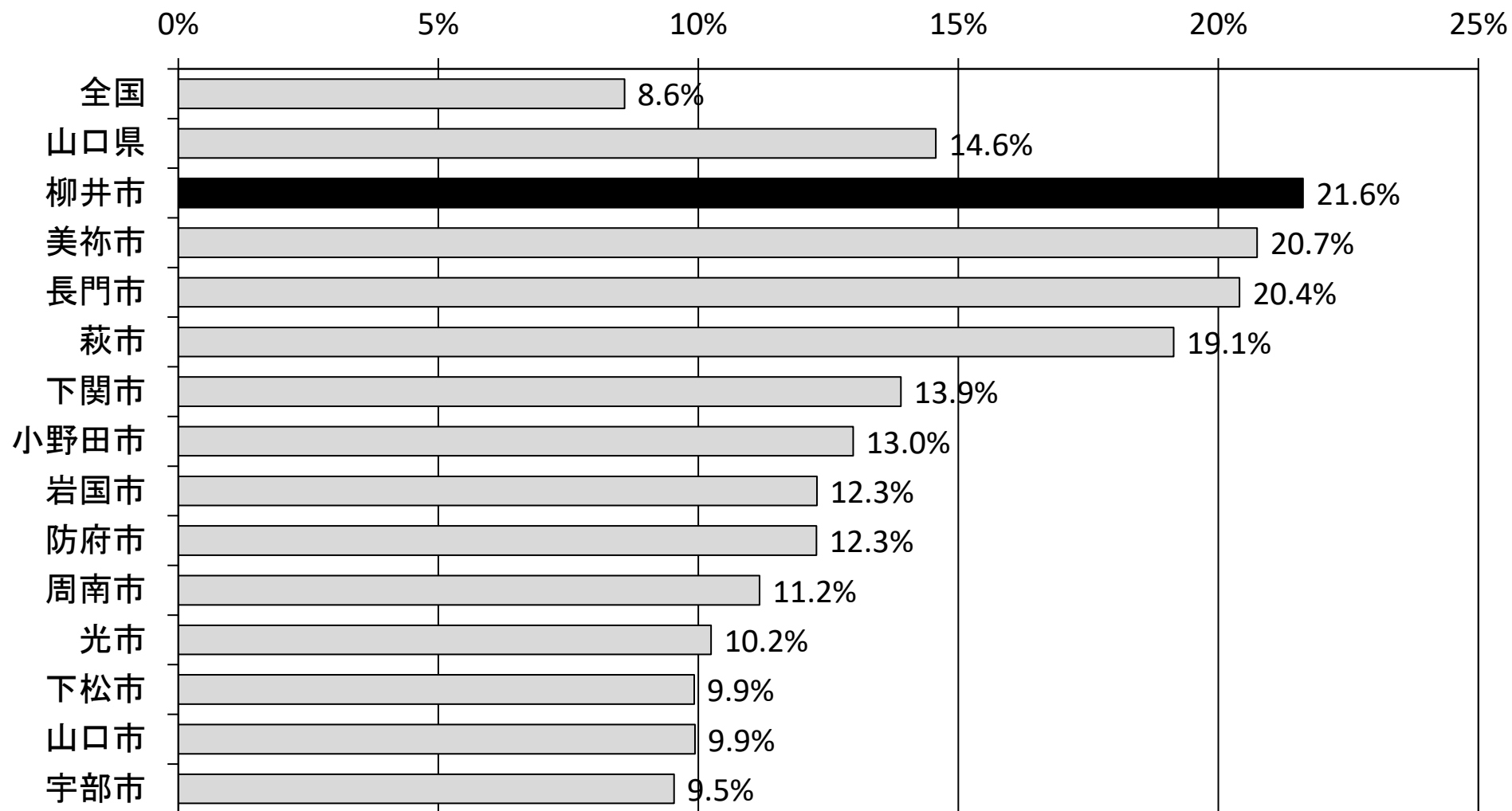
資料:住宅・土地統計調査

	総数	昭和45年以前		昭和46～55年		昭和56～平成2年		平成3～12年		平成13～17年		平成18～22年		平成23～27年		平成28～令和2		令和3～5年9月		不詳
			割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合		割合	
全国	55,665,000	3,856,300	7.4%	7,185,600	13.8%	8,921,800	17.1%	#####	20.1%	5,201,100	10.0%	4,660,900	9.0%	4,446,400	8.5%	5,167,300	9.9%	2,137,600	4.1%	3,617,300
山口県	583,000	63,700	11.5%	93,500	16.9%	92,900	16.8%	103,000	18.6%	50,500	9.1%	41,600	7.5%	41,600	7.5%	47,200	8.5%	19,300	3.5%	29,700
下関市	111,590	11,810	11.3%	18,850	18.0%	18,790	17.9%	19,190	18.3%	8,510	8.1%	7,080	6.7%	9,610	9.2%	8,640	8.2%	2,420	2.3%	6,690
宇部市	69,040	5,540	8.3%	12,120	18.2%	11,680	17.6%	13,170	19.8%	5,630	8.5%	5,580	8.4%	4,360	6.6%	5,060	7.6%	3,320	5.0%	2,580
山口市	87,230	7,500	8.9%	10,660	12.7%	15,050	17.9%	15,440	18.4%	8,540	10.2%	8,240	9.8%	7,150	8.5%	8,090	9.6%	3,200	3.8%	3,360
萩市	19,500	3,850	20.6%	4,050	21.7%	3,010	16.1%	3,170	17.0%	1,440	7.7%	690	3.7%	950	5.1%	1,110	6.0%	380	2.0%	850
防府市	47,590	5,090	11.2%	7,490	16.5%	7,450	16.4%	8,040	17.7%	4,830	10.6%	3,730	8.2%	3,240	7.1%	4,080	9.0%	1,450	3.2%	2,190
下松市	24,760	2,000	8.3%	3,160	13.2%	2,720	11.3%	4,890	20.4%	2,510	10.4%	2,440	10.2%	2,380	9.9%	2,960	12.3%	960	4.0%	740
岩国市	55,870	6,650	12.9%	9,420	18.3%	8,730	16.9%	9,380	18.2%	4,340	8.4%	3,310	6.4%	3,090	6.0%	4,520	8.8%	2,120	4.1%	4,310
光市	21,180	2,270	11.0%	3,890	18.9%	3,590	17.4%	3,640	17.7%	2,120	10.3%	1,660	8.1%	1,550	7.5%	1,410	6.8%	460	2.2%	590
長門市	13,860	3,190	23.4%	2,340	17.2%	2,140	15.7%	2,600	19.1%	830	6.1%	560	4.1%	770	5.6%	910	6.7%	300	2.2%	220
柳井市	13,080	2,260	17.9%	2,380	18.8%	2,030	16.0%	2,170	17.2%	1,010	8.0%	780	6.2%	1,080	8.5%	600	4.7%	340	2.7%	430
美祢市	9,290	2,020	22.7%	1,690	19.0%	1,470	16.5%	1,620	18.2%	570	6.4%	600	6.7%	500	5.6%	350	3.9%	80	0.9%	390
周南市	63,010	4,890	8.5%	10,520	18.2%	8,590	14.9%	11,370	19.7%	5,010	8.7%	4,110	7.1%	4,030	7.0%	6,210	10.8%	3,020	5.2%	5,260
山陽小野田市	25,240	2,500	10.4%	4,210	17.6%	4,500	18.8%	4,410	18.4%	2,390	10.0%	1,370	5.7%	2,000	8.3%	1,860	7.8%	730	3.0%	1,270

1960年(昭和35年)以前の住宅の割合

資料:住宅・土地統計調査

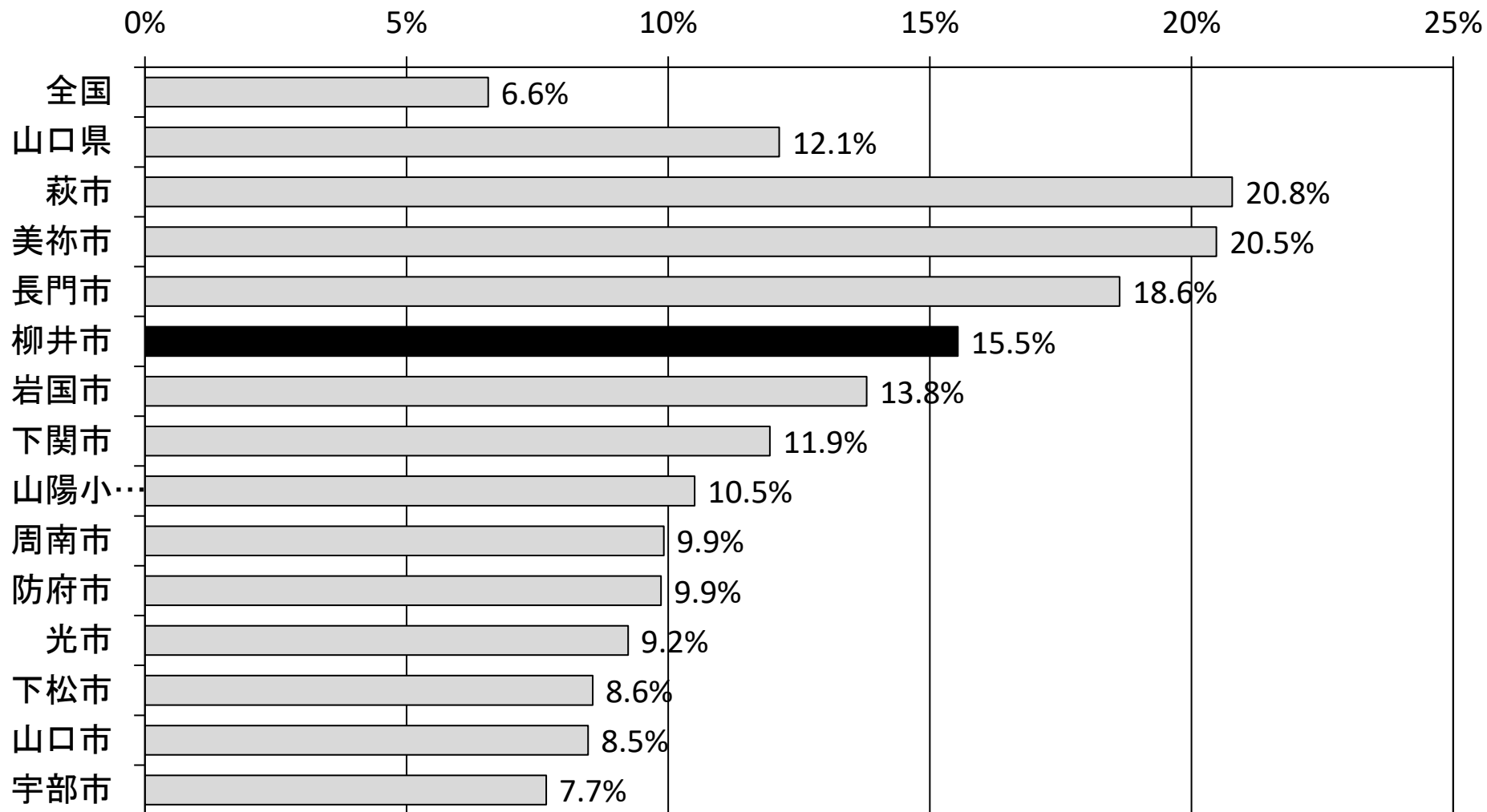
都市別結果は2003年(平成15年)10月1日調査当時の市域による



1960年(昭和35年)以前の住宅の割合

資料:住宅・土地統計調査

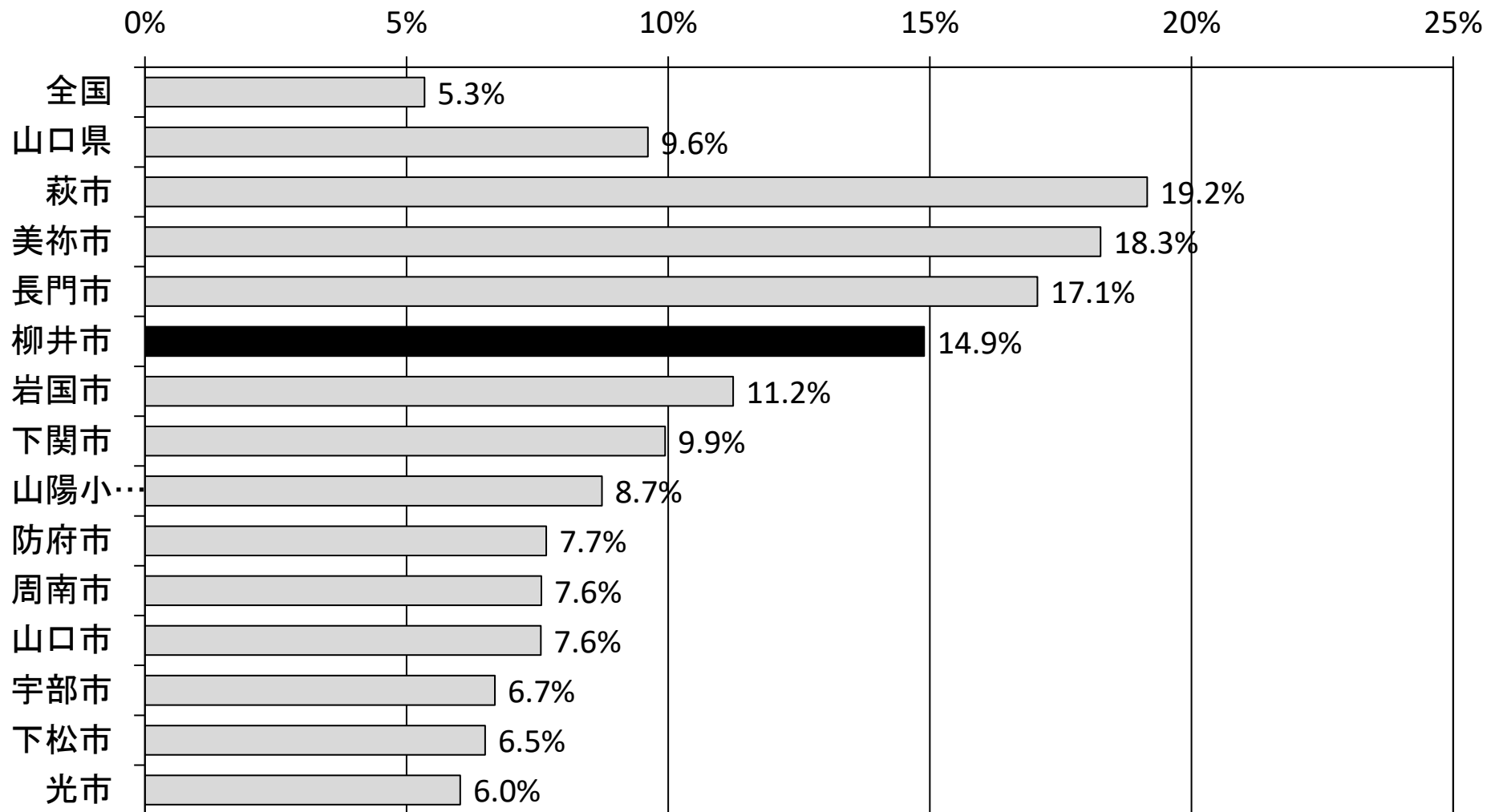
都市別結果は2008年(平成20年)10月1日調査当時の市域による



1960年(昭和35年)以前の住宅の割合

資料:住宅・土地統計調査

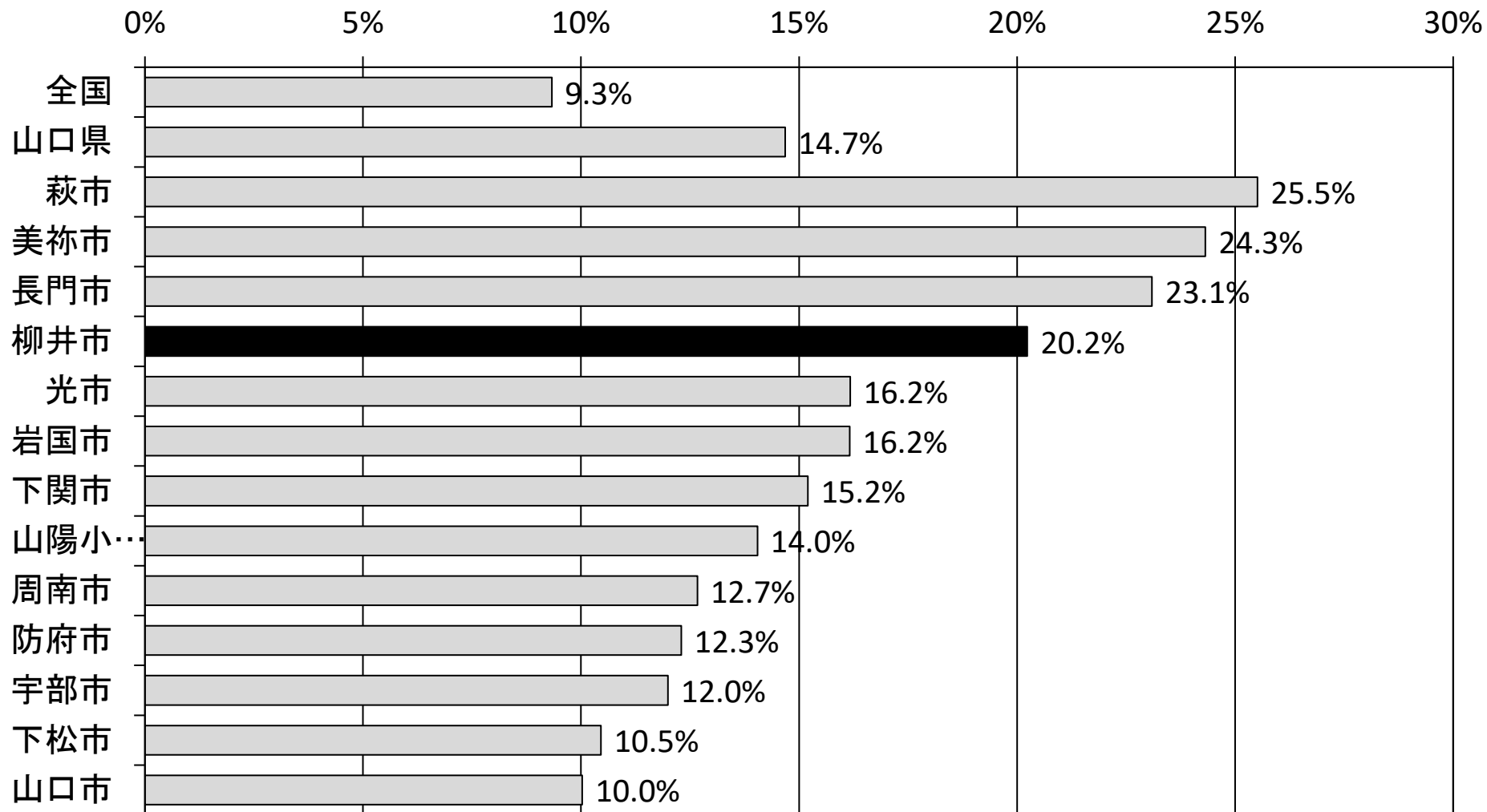
都市別結果は2013年(平成25年)10月1日調査当時の市域による



1970年(昭和45年)以前の住宅の割合

資料:住宅・土地統計調査

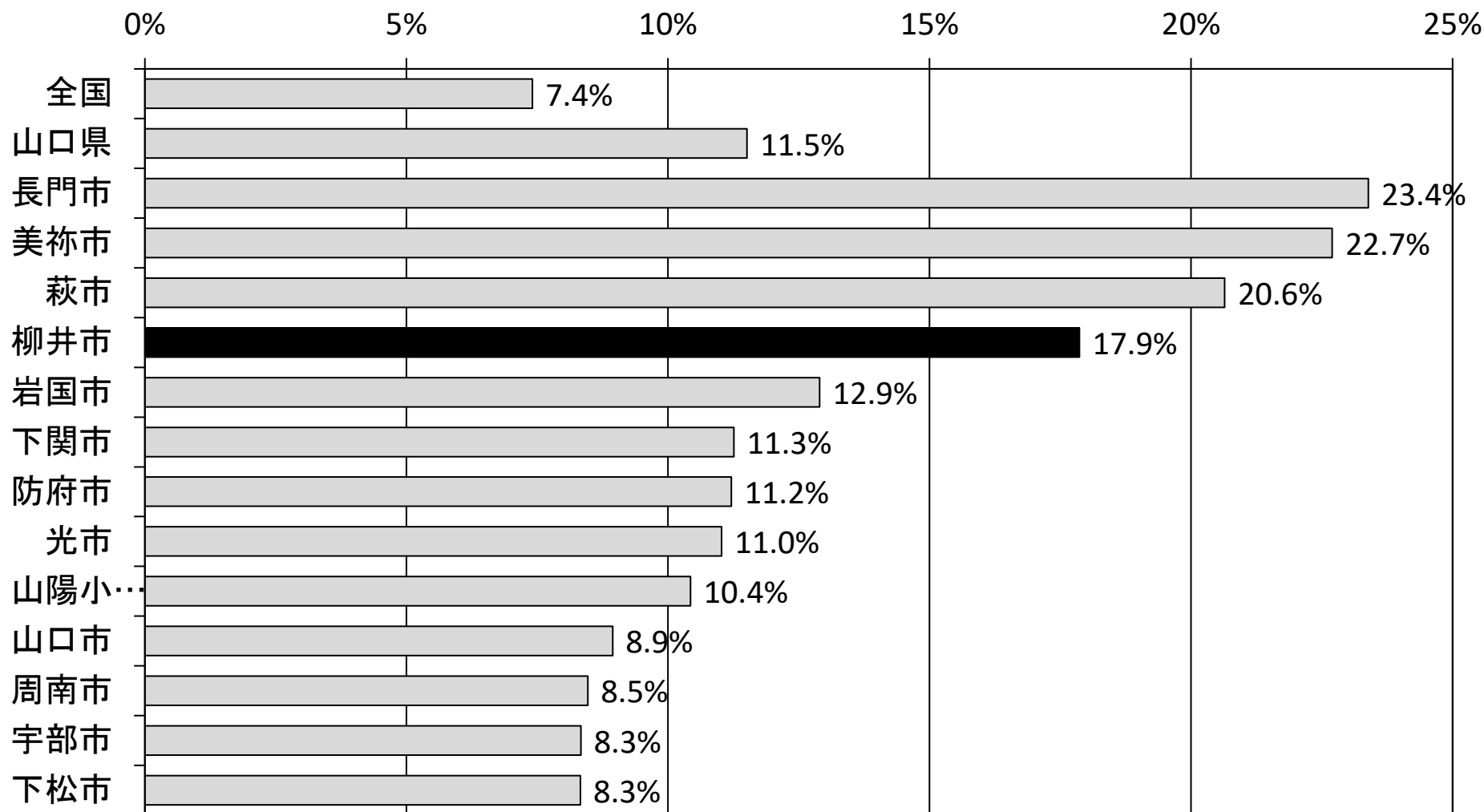
都市別結果は2018年(平成30年)10月1日調査当時の市域による



1970年(昭和45年)以前の住宅の割合

資料:住宅・土地統計調査

都市別結果は2023年(令和5年)10月1日調査当時の市域による



■接道状況(2003年)

資料:住宅・土地統計調査

	総数	敷地が道路に接している						敷地が道路に接していない	敷地が道路に接していないまたは接していても幅員が4m未満	割合
		総数	幅員2m未満	2～4m	4～6m	6～10m	10m以上			
全国	46,862,900	46,123,100	2,762,700	14,791,500	16,851,100	8,654,300	3,063,500	739,800	18,294,000	39.0%
山口県	569,600	550,700	67,600	232,800	176,400	58,600	15,200	18,900	319,300	56.1%
萩市	16,890	16,160	2,450	7,840	4,100	1,300	470	730	11,020	65.2%
美祢市	6,500	6,320	1,060	2,890	1,400	940	30	180	4,130	63.5%
柳井市	13,190	13,080	1,680	6,310	3,890	870	330	100	8,090	61.4%
防府市	43,260	42,130	4,520	19,540	13,290	3,890	880	1,140	25,200	58.3%
長門市	8,400	8,110	1,330	3,110	2,820	740	110	290	4,730	56.3%
下関市	96,970	93,000	14,730	35,600	29,580	8,760	4,340	3,970	54,300	56.0%
宇部市	64,110	62,240	6,590	27,360	17,030	9,930	1,320	1,870	35,820	55.9%
岩国市	41,420	40,970	4,790	17,520	12,960	4,280	1,430	450	22,760	54.9%
小野田市	16,850	16,070	1,590	6,680	5,650	1,660	480	780	9,050	53.7%
山口市	57,240	56,000	4,050	24,330	22,640	4,240	750	1,240	29,620	51.7%
周南市	57,430	54,450	5,160	21,560	17,720	7,000	3,010	2,990	29,710	51.7%
光市	16,760	16,600	1,260	5,940	6,670	2,280	450	170	7,370	43.9%
下松市	19,470	19,230	1,440	6,420	8,740	2,220	410	240	8,100	41.6%

■接道状況(2013年)

資料:住宅・土地統計調査

	総数	敷地が道路に接している						敷地が道路に接していない	敷地が道路に接していないまたは接していても幅員が4m未満	割合
		総数	幅員2m未満	2～4m	4～6m	6～10m	10m以上			
全国	52,102,200	51,065,500	2,316,400	13,537,500	18,865,600	11,605,000	4,741,000	1,036,700	16,890,600	32.4%
山口県	588,800	566,300	53,800	203,100	195,000	83,000	31,600	22,500	279,400	47.5%
萩市	21,210	19,230	2,840	8,440	4,650	1,660	1,620	1,980	13,260	62.5%
柳井市	14,560	13,960	1,380	6,890	3,940	1,430	310	600	8,870	60.9%
美祢市	10,190	9,720	880	4,580	2,550	1,430	270	470	5,930	58.2%
長門市	13,840	13,070	2,030	5,060	4,030	1,570	380	770	7,860	56.8%
山口市	81,990	81,970	8,210	34,640	25,830	9,960	3,320	30	42,880	52.3%
岩国市	56,780	53,400	4,440	21,390	16,520	9,220	1,830	3,380	29,210	51.4%
防府市	46,350	44,480	3,100	17,110	18,900	4,270	1,100	1,870	22,080	47.6%
周南市	61,160	58,820	4,230	21,030	20,980	9,310	3,270	2,340	27,600	45.1%
山陽小野田市	25,660	24,250	1,840	7,750	9,050	4,310	1,290	1,410	11,000	42.9%
下関市	116,180	110,130	12,460	30,990	37,370	17,070	12,240	6,040	49,490	42.6%
下松市	23,150	22,290	1,240	7,540	8,400	3,710	1,410	860	9,640	41.6%
光市	20,610	20,160	1,650	6,330	7,430	3,620	1,130	460	8,440	41.0%
宇部市	70,940	69,170	4,420	20,640	27,330	13,650	3,130	1,760	26,820	37.8%

■接道状況(2018年)

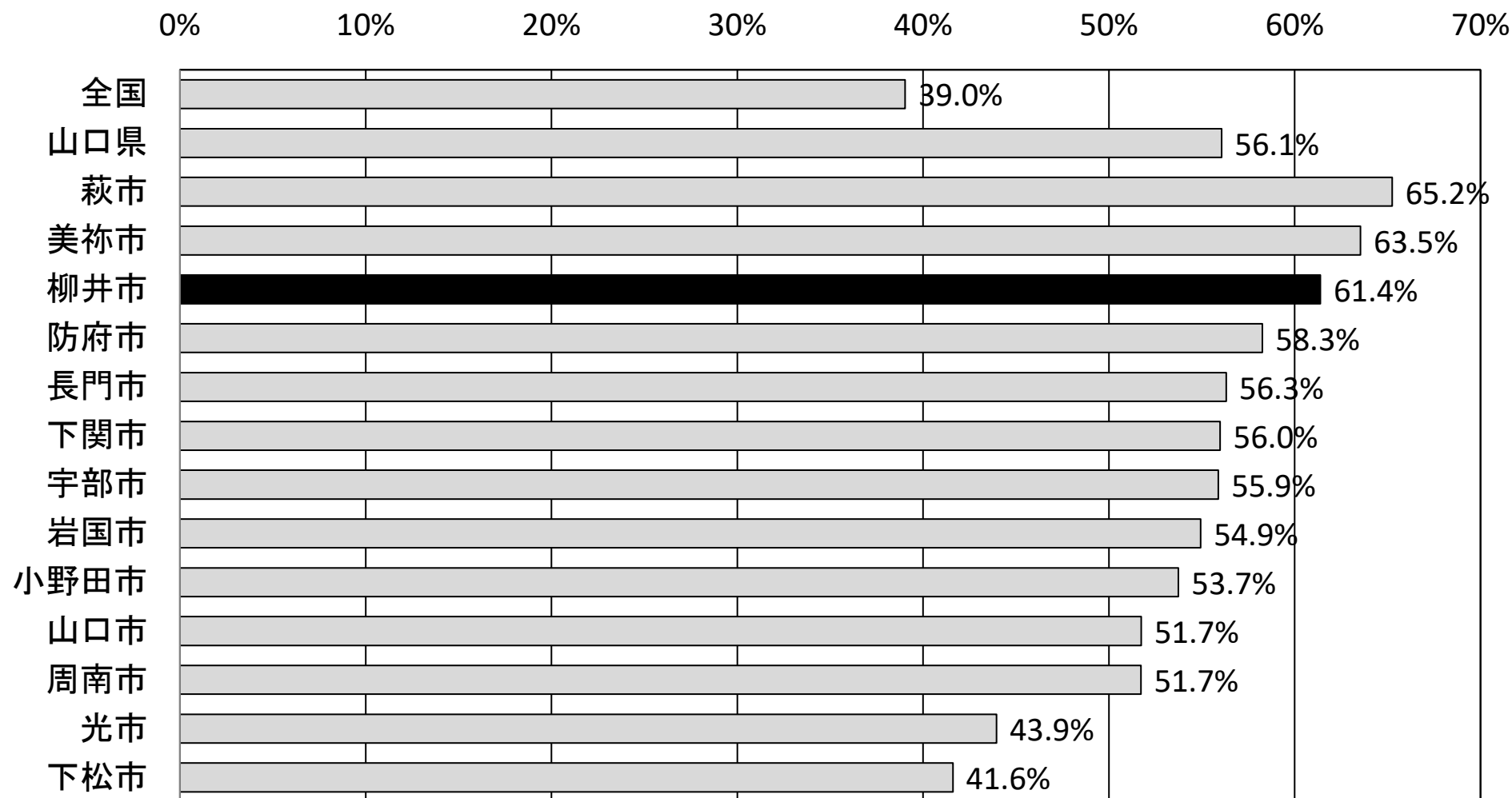
資料:住宅・土地統計調査

	総数	敷地が道路に接している						敷地が道路に接していない	敷地が道路に接していないまたは接していても幅員が4m未満	
		総数	幅員2m未満	2～4m	4～6m	6～10m	10m以上			割合
全国	62,407,400	61,111,900	2,923,600	16,771,400	22,801,600	13,089,800	5,525,500	1,295,500	20,990,500	33.6%
山口県	719,900	685,400	75,500	261,500	223,900	93,500	31,000	34,400	371,400	51.6%
長門市	17,160	16,000	2,690	7,420	3,920	1,750	230	1,160	11,270	65.7%
美祢市	12,220	11,590	1,170	5,660	3,210	1,420	140	620	7,450	61.0%
柳井市	18,700	18,030	2,180	8,420	5,890	1,270	280	660	11,260	60.2%
萩市	25,910	23,840	3,400	9,680	7,500	2,330	930	2,080	15,160	58.5%
下松市	28,840	27,040	3,140	11,320	8,560	3,030	970	1,810	16,270	56.4%
岩国市	71,190	68,190	5,980	29,700	20,150	10,090	2,270	3,000	38,680	54.3%
周南市	71,390	66,450	8,720	23,820	21,010	7,250	5,650	4,940	37,480	52.5%
防府市	55,870	54,430	5,240	22,100	17,740	7,410	1,960	1,440	28,780	51.5%
宇部市	85,410	82,620	8,740	31,580	26,650	11,760	3,890	2,780	43,100	50.5%
下関市	141,430	132,110	15,020	42,730	45,580	20,830	7,950	9,310	67,060	47.4%
山口市	104,770	100,680	8,250	37,170	36,040	14,900	4,310	4,090	49,510	47.3%
光市	24,350	23,430	1,820	7,950	9,110	3,430	1,120	920	10,690	43.9%
山陽小野田市	29,860	29,320	2,110	10,170	10,210	5,880	960	540	12,820	42.9%

敷地が道路に接していないまたは
接していても幅員が4m未満の道路である住宅の割合

資料:住宅・土地統計調査

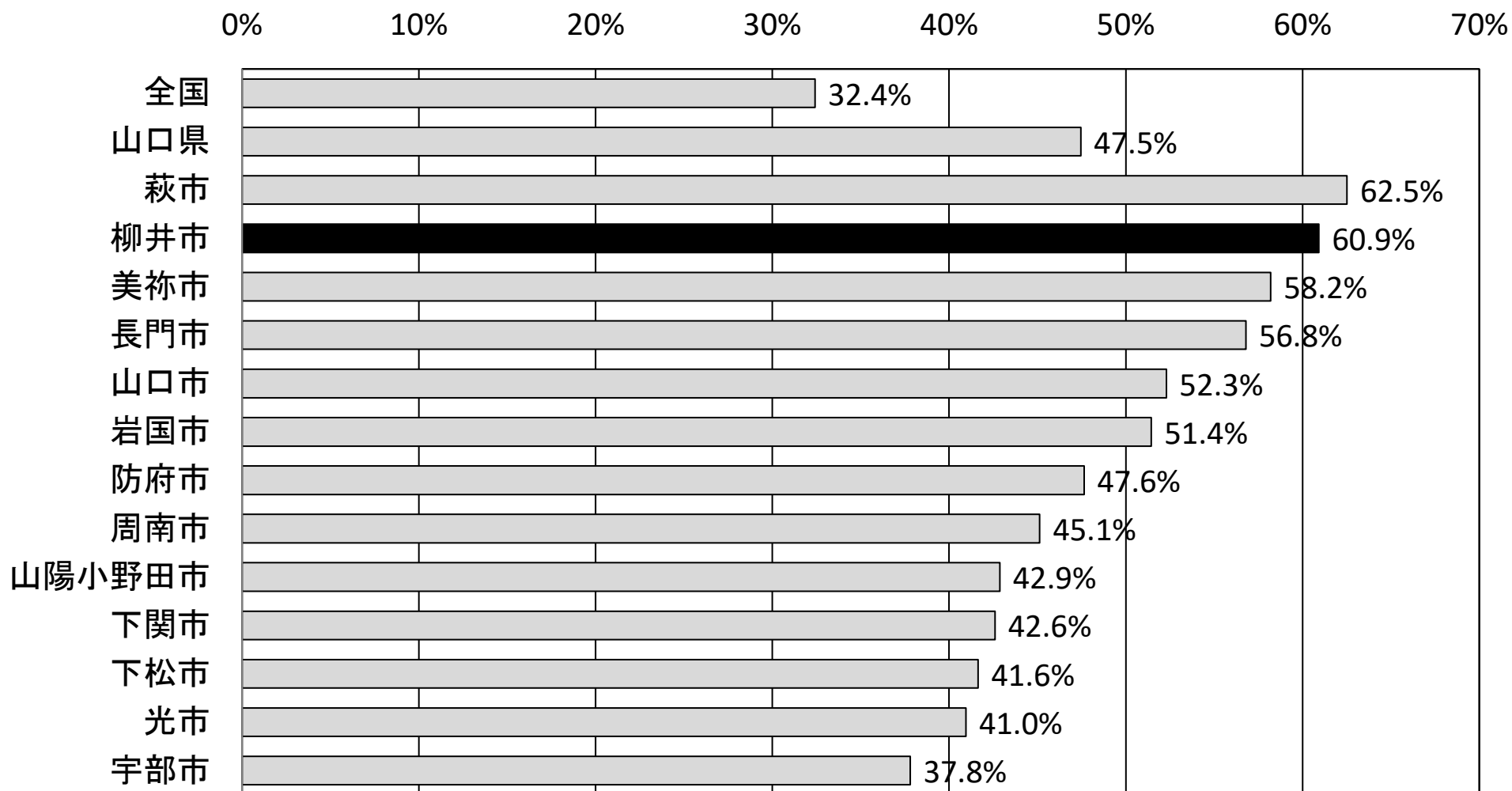
都市別結果は2003年(平成15年)10月1日調査当時の市域による



敷地が道路に接していないまたは
接していても幅員が4m未満の道路である住宅の割合

資料：住宅・土地統計調査

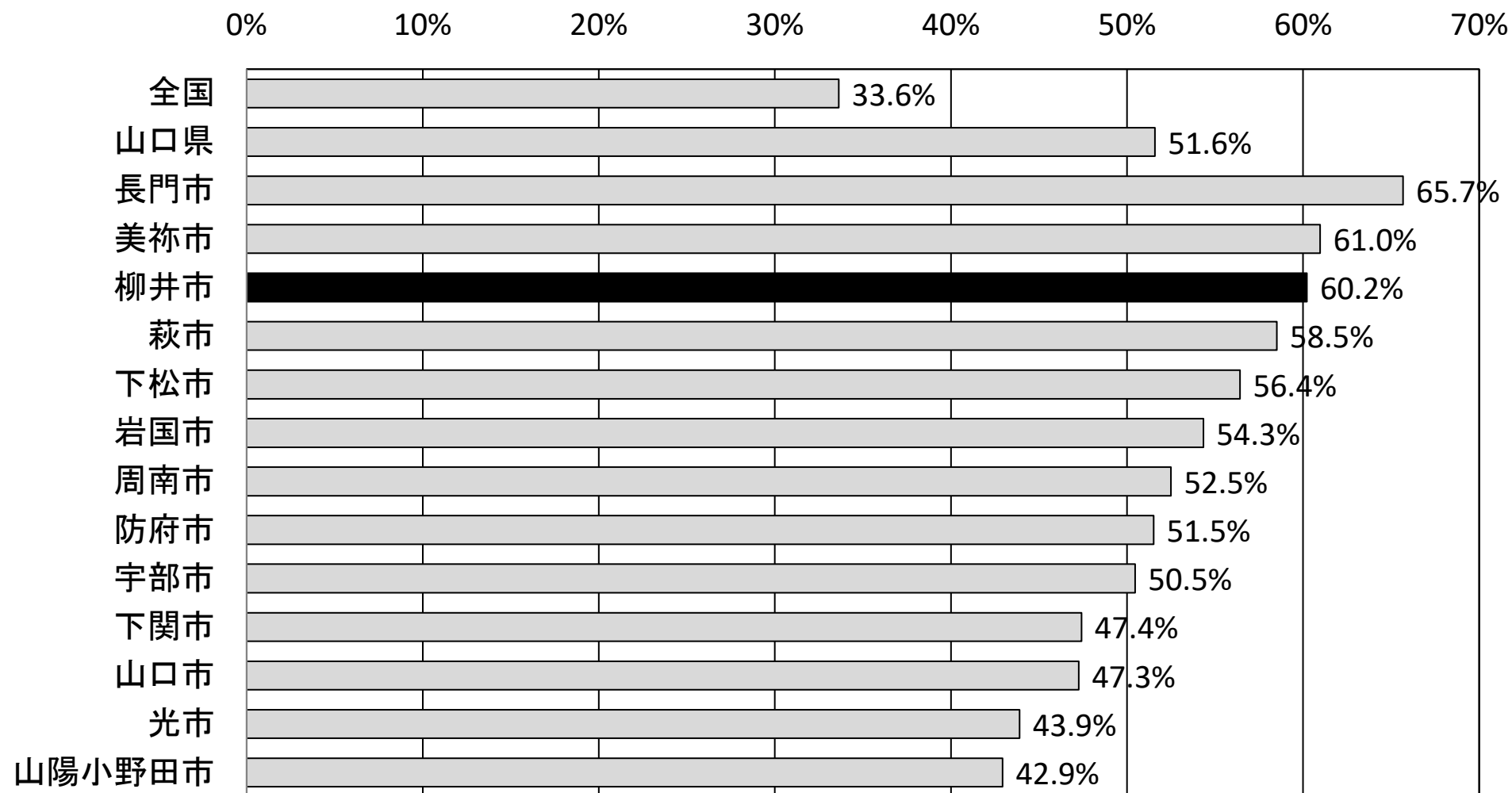
都市別結果は2013年(平成25年)10月1日調査当時の市域による



敷地が道路に接していないまたは
接していても幅員が4m未満の道路である住宅の割合

資料：住宅・土地統計調査

都市別結果は2018年(平成30年)10月1日調査当時の市域による



住宅・土地統計調査(2003年)

■空き家率(総数)

全国	12.2%
山口県	12.6%
下松市	16.1%
美祢市	15.4%
光市	14.3%
柳井市	14.0%
岩国市	13.6%
長門市	13.2%
萩市	12.8%
山口市	12.7%
下関市	12.3%
防府市	11.2%
宇部市	11.2%
周南市	11.1%
小野田市	10.0%

■空き家率(その他の住宅)

ここでいう「空き家」とは、二次的住宅(別荘等)・賃貸用の住宅、売却用の住宅を除き、例えば転勤・入院などのため居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅などを指す。

全国	3.9%
山口県	6.0%
美祢市	10.0%
柳井市	7.2%
光市	6.8%
萩市	6.3%
下松市	6.2%
長門市	6.2%
下関市	5.7%
岩国市	5.5%
防府市	5.0%
宇部市	4.6%
小野田市	4.3%
周南市	4.2%
山口市	3.7%

■1960年以前の建物の割合

全国	8.6%
山口県	14.6%
柳井市	21.6%
美祢市	20.7%
長門市	20.4%
萩市	19.1%
下関市	13.9%
小野田市	13.0%
岩国市	12.3%
防府市	12.3%
周南市	11.2%
光市	10.2%
下松市	9.9%
山口市	9.9%
宇部市	9.5%

■敷地が道路に接していないまたは接していても幅員が4m未満の道路である住宅の割合

全国	39.0%
山口県	56.1%
萩市	65.2%
美祢市	63.5%
柳井市	61.4%
防府市	58.3%
長門市	56.3%
下関市	56.0%
宇部市	55.9%
岩国市	54.9%
小野田市	53.7%
山口市	51.7%
周南市	51.7%
光市	43.9%
下松市	41.6%

住宅・土地統計調査(2008年)

■空き家率(総数)

全国	13.1%
山口県	15.1%
柳井市	16.8%
岩国市	16.3%
美祢市	16.1%
萩市	15.9%
山陽小野田市	15.7%
下関市	15.5%
宇部市	14.5%
長門市	14.3%
周南市	14.0%
光市	13.8%
山口市	13.7%
防府市	13.3%
下松市	13.2%

■空き家率(その他の住宅)

ここでいう「空き家」とは、二次的住宅(別荘等)・賃貸用の住宅、売却用の住宅を除き、例えば転勤・入院などのため居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅などを指す。

全国	4.7%
山口県	7.9%
美祢市	13.2%
柳井市	10.5%
萩市	10.5%
長門市	9.0%
下関市	8.1%
山陽小野田市	7.9%
岩国市	7.8%
周南市	7.4%
光市	7.1%
下松市	7.1%
宇部市	6.1%
防府市	5.9%
山口市	5.2%

■1960年以前の建物の割合

全国	6.6%
山口県	12.1%
萩市	20.8%
美祢市	20.5%
長門市	18.6%
柳井市	15.5%
岩国市	13.8%
下関市	11.9%
山陽小野田市	10.5%
周南市	9.9%
防府市	9.9%
光市	9.2%
下松市	8.6%
山口市	8.5%
宇部市	7.7%

住宅・土地統計調査(2013年)

■空き家率(総数)

全国	13.5%
山口県	16.2%
柳井市	18.9%
長門市	18.1%
美祢市	17.9%
萩市	17.7%
岩国市	17.4%
宇部市	17.0%
下関市	16.4%
山口市	15.6%
周南市	14.1%
防府市	13.8%
山陽小野田市	13.6%
下松市	12.8%
光市	11.3%

■空き家率(その他の住宅)

ここでいう「空き家」とは、二次的住宅(別荘等)・賃貸用の住宅、売却用の住宅を除き、例えば転勤・入院などのため居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅などを指す。

全国	5.3%
山口県	8.9%
長門市	12.8%
萩市	12.0%
美祢市	11.9%
柳井市	11.2%
岩国市	10.4%
下関市	8.5%
下松市	8.2%
防府市	8.0%
山陽小野田市	7.7%
光市	7.2%
周南市	6.9%
山口市	6.8%
宇部市	6.0%

■1960年以前の建物の割合

全国	5.3%
山口県	9.6%
萩市	19.2%
美祢市	18.3%
長門市	17.1%
柳井市	14.9%
岩国市	11.2%
下関市	9.9%
山陽小野田市	8.7%
防府市	7.7%
周南市	7.6%
山口市	7.6%
宇部市	6.7%
下松市	6.5%
光市	6.0%

■敷地が道路に接していないまたは接していても幅員が4m未満の道路である住宅の割合

全国	32.4%
山口県	47.5%
萩市	62.5%
柳井市	60.9%
美祢市	58.2%
長門市	56.8%
山口市	52.3%
岩国市	51.4%
防府市	47.6%
周南市	45.1%
山陽小野田市	42.9%
下関市	42.6%
下松市	41.6%
光市	41.0%
宇部市	37.8%

住宅・土地統計調査(2018年)

■空き家率(総数)

全国	13.6%
山口県	17.6%
柳井市	23.3%
萩市	21.0%
美祢市	20.0%
岩国市	19.3%
下関市	18.5%
長門市	18.5%
山口市	17.0%
宇部市	16.4%
周南市	15.6%
山陽小野田市	15.5%
防府市	14.8%
光市	14.4%
下松市	13.7%

■空き家率(その他の住宅)

ここでいう「空き家」とは、二次的住宅(別荘等)・賃貸用の住宅、売却用の住宅を除き、例えば転勤・入院などのため居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅などを指す。

全国	5.6%
山口県	9.9%
柳井市	17.9%
美祢市	15.4%
長門市	15.3%
萩市	14.8%
岩国市	12.4%
下関市	9.6%
山陽小野田市	8.9%
光市	8.8%
防府市	8.5%
周南市	8.4%
下松市	7.2%
宇部市	7.0%
山口市	6.8%

■1970年以前の建物の割合

全国	9.3%
山口県	14.7%
萩市	25.5%
美祢市	24.3%
長門市	23.1%
柳井市	20.2%
光市	16.2%
岩国市	16.2%
下関市	15.2%
山陽小野田市	14.0%
周南市	12.7%
防府市	12.3%
宇部市	12.0%
下松市	10.5%
山口市	10.0%

■敷地が道路に接していないまたは接していても幅員が4m未満の道路である住宅の割合

全国	33.6%
山口県	51.6%
長門市	65.7%
美祢市	61.0%
柳井市	60.2%
萩市	58.5%
下松市	56.4%
岩国市	54.3%
周南市	52.5%
防府市	51.5%
宇部市	50.5%
下関市	47.4%
山口市	47.3%
光市	43.9%
山陽小野田市	42.9%

住宅・土地統計調査(2023年)

■空き家率(総数)

全国	13.8%
山口県	19.4%
柳井市	26.6%
萩市	24.6%
美祢市	24.2%
長門市	22.2%
防府市	19.9%
宇部市	19.8%
岩国市	19.7%
下関市	19.1%
山口市	17.0%
周南市	16.9%
山陽小野田市	16.7%
下松市	14.1%
光市	13.1%

■空き家率(その他の住宅)

ここでいう「空き家」とは、二次的住宅(別荘等)・賃貸用の住宅、売却用の住宅を除き、例えば転勤・入院などのため居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅などを指す。

全国	5.9%
山口県	11.1%
柳井市	18.9%
萩市	18.4%
長門市	17.4%
美祢市	15.0%
岩国市	12.6%
防府市	11.6%
下関市	10.9%
山陽小野田市	10.1%
周南市	8.7%
宇部市	8.6%
光市	8.2%
山口市	7.1%
下松市	6.7%

■1970年以前の建物の割合

全国	7.4%
山口県	11.5%
長門市	23.4%
美祢市	22.7%
萩市	20.6%
柳井市	17.9%
岩国市	12.9%
下関市	11.3%
防府市	11.2%
光市	11.0%
山陽小野田市	10.4%
山口市	8.9%
周南市	8.5%
宇部市	8.3%
下松市	8.3%