

柳北企業団地の概要

- | | | | | |
|----|---------|---|----|----------------------|
| 1 | 所在地 | 柳井市柳井字羽口5068番1 | 山林 | 2,260 m ² |
| | | 柳井市柳井字羽口5068番10 | 山林 | 240 m ² |
| | | 柳井市柳井字羽口5069番3 | 山林 | 215 m ² |
| | | 柳井市柳井字羽口11162番10 | 山林 | 409 m ² |
| 2 | 面積 | 全体 3,124 m ²
(法面を含んでおり、現況の有効面積としては、約 1,600 m ² 程度) | | |
| 3 | 地目 | 山林(現況雑種地: 駐車場用地として整備) | | |
| 4 | 用途地域 | 用途地域外(建ぺい率60% 容積率100%) | | |
| 5 | 公共施設 | 道路: 市道落合羽口線(幅員約6m) | | |
| 6 | 売却価格 | 16,400,000 円 | | |
| 7 | 売却関係費用等 | 契約時収入印紙
登記費用
登録免許税
取得の翌年度からの固定資産税 | | |
| 8 | 上水 | ボーリングによりお願いします。
(鉄分等が多く、飲料にはむかないようです。) | | |
| 9 | 下水 | 合併浄化槽によりお願いします。 | | |
| 10 | 排水 | 市道側溝への放流
(※地元自治会と市との協定書) | | |
| 11 | その他 | ・ 周辺の側溝整備については、市土木課と協議
(馬皿新庄線法面下及び馬皿組用地進入路側) | | |

- 用地中央部に長溝水路のトンネルがあるため、その地点でのボーリングや杭打ちの際にはご注意ください。
- 地元自治会と市との協定が必要となる可能性があるため、資料提供や地元説明を求められることがあります。
- 現況からの造成工事については、買主の方で施工してください。

進 出 企 業 の 概 要

I 企業の現在の状況

1 企 業 名

2 代表社名

3 所 在 地

4 業 種

5 従 業 員

6 そ の 他

II 進出予定箇所での事業内容

1 事業内容・生產品目・主要取引先等

2 事業計画	用地取得	年	月頃
	造成	年	月頃
	建物の建設	年	月頃
	操業開始	年	月頃

3 資金計画・設備計画

4 雇用の創出