

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和7年9月25日 ()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	柳井市 352128
地域名 (地域内農業集落名)	伊陸地域 (上長野、下長野、木部、錦、大畑、福井、勝地、北畑、宗兼、中村、奥畑、門前、泉、東宮ヶ原、西宮ヶ原、沖、恵下、平松、久可地、松山、丸山、塩田地、杉原、藤ノ木、小林、上大の口、中大の口、下大の口、大迫、南山、上竹常、下竹常)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	420 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	420 ha
② 田の面積	398 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	22 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	408 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	39 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地域は典型的な中山間地域であり、基盤整備済みの農地を中心に担い手(認定農業者:14、認定新規就農者:2)へ農地集積は進んでいるものの、集落営農の発展形として設立された農事組合法人(8法人)は、比較的経営面積が小規模な法人が多い。また、法人内メンバーの高齢化が進んでおり、後継者の確保が十分ではない。株式会社(4社)及び有限会社(1社)タイプの農業法人については、もともと経営者層が若手であったり、すでに後継者が確保されているため、今後、さらなる規模拡大が見込まれる。しかしながら、農地所有者からの希望に逐次応じるかたちで農地集積を進めてきたことにより、経営耕地が散在しており生産性向上を阻害する要因となっている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

土地利用型農業に関しては、農業法人の経営規模をより一層拡大し経営の安定化を図ることで、新規就業者の確保につなげる。また、法人の経営規模拡大に際して、個人農家の離農等に伴い農地を集積していく一方で、法人合併、基幹作業の受委託や糶摺・乾燥調製の作業集積による連携を図り、地域全体で生産性の向上を目指す。施設園芸については、引き続きイチゴや花き類の栽培を推進する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
担い手へ農地を集積することを基本とする。農地の貸し付け先を選定する際には、担い手の経営農地がさらに集団化するように配慮する。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	57	%	将来の目標とする集積率
			65 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
各担い手が拠点とするエリアごとに経営する農地の集団化・連担化を図る。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積・集団化の取組
利用権の更新時などを期に、農林振興公社とともに農地所有者や現行の耕作者などと事前調整を行い、モザイク状に散在している各担い手法人の経営耕地の連担化・集団化を図られるよう誘導する。
(2)農地中間管理機構の活用方法
貸し借りが成立する見込みのある場合には、農地中間管理機構を活用する。
(3)基盤整備事業への取組
現在、事業実施中のほ場整備事業の換地処分が完了すれば、今後予定なし。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
新規就農者及び担い手法人への新規就業者の確保を最重要課題として、その受け入れ体制について関係機関と地元農業者等との間で日頃から情報共有を図っておく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
地域内に大規模に農作業受託を専業とする農業法人があるので、水稻(WCS含む)の直播とドローン防除・施肥を中心に積極的に作業受委託を推進する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			別紙のとおり			ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	18経営体		240.2 ha	8 ha		272.2 ha	18 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農		水稲	2 ha	0 ha	水稲	2 ha	ha	1	
2	認農		水稲	9 ha	0 ha	水稲	9 ha	ha	2	
3	認農		イチゴ	4 ha	0 ha	イチゴ	4 ha	ha	3	
4	認農		花き	0.7 ha	0 ha	花き	0.7 ha	ha	4	
5	認農		水稲	4 ha	0 ha	水稲	4 ha	ha	5	
6	認農		水稲	15 ha	0 ha	水稲	20 ha	ha	6	
7	認農		水稲	19 ha	0 ha	水稲	22 ha	ha	7	
8	認農		水稲	31 ha	0 ha	水稲	35 ha	ha	8	
9	認農		水稲	11 ha	0 ha	水稲	11 ha	ha	9	
10	認農		水稲	48 ha	0 ha	水稲	48 ha	3 ha	10	
11	認農		水稲	9 ha	0 ha	水稲	13 ha	ha	11	
12	認就		水稲	11 ha	0 ha	水稲	20 ha	ha	12	
13	認就		イチゴ	0.5 ha	0 ha	イチゴ	0.5 ha	ha	13	
14	認農		水稲	6 ha	0 ha	水稲	6 ha	ha	14	
15	認農		水稲	16 ha	0 ha	水稲	17 ha	ha	15	
16	認農		水稲	27 ha	0 ha	水稲	30 ha	ha	16	
17	認農		水稲	27 ha	0 ha	水稲	30 ha	ha	17	
18	サ		作業受託	0 ha	8 ha	作業受託	0 ha	15 ha	18	
19				ha	ha		ha	ha		
20				ha	ha		ha	ha		
21				ha	ha		ha	ha		
22				ha	ha		ha	ha		
23				ha	ha		ha	ha		
24				ha	ha		ha	ha		
25				ha	ha		ha	ha		
26				ha	ha		ha	ha		
27				ha	ha		ha	ha		
28				ha	ha		ha	ha		
29				ha	ha		ha	ha		
30				ha	ha		ha	ha		
31				ha	ha		ha	ha		
32				ha	ha		ha	ha		
33				ha	ha		ha	ha		
34				ha	ha		ha	ha		
35				ha	ha		ha	ha		
36				ha	ha		ha	ha		
37				ha	ha		ha	ha		
38				ha	ha		ha	ha		
39				ha	ha		ha	ha		
40				ha	ha		ha	ha		
41				ha	ha		ha	ha		
42				ha	ha		ha	ha		
43				ha	ha		ha	ha		
44				ha	ha		ha	ha		
45				ha	ha		ha	ha		
46				ha	ha		ha	ha		
47				ha	ha		ha	ha		
48				ha	ha		ha	ha		
49				ha	ha		ha	ha		
50				ha	ha		ha	ha		