

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年1月16日 ()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	柳井市 352128
地域名 (地域内農業集落名)	新庄・余田地区(畑除く) (宮の下東、宮の下西、下富尾、上富尾、苗代地、上大祖、下大祖、沖原、大倉、安行、林の西、林の東、水越、上り屋敷、佐保、篠原、中村、浜、山の口、新生、河添、中村、平田、尾林、西山、蓮台寺、小平尾、今出、中郷、院内、保生地、堀、小原、坂本)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	293 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	293 ha
② 田の面積	284 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	188 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	32 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

県営ほ場整備事業が進んでいる南部エリアでは順調に担い手へ農地が集積しているが、地域全体を見渡すと、農業者の高齢化に伴う離農等で耕作放棄地が年々増加している。特に、基盤整備されていない新庄北部等の区域では、狭小・不整形な農地が多いため受け手の確保が進まず、耕作放棄地の拡大が問題となっている。市街地に近いエリアや幹線道路沿いなどでは開発が進んでおり、居住エリアと農地が隣接し農作業に支障が出るケースもある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

ほ場整備済みのエリアでは、担い手へ農地を集積して水稻を中心とした土地利用型農業を推進する。また、日照条件が良いことから大型の園芸施設による葉物野菜、花き類の生産振興を図る。基盤整備が進んでいないエリアにおいても日照条件の良さは変わらないことから、露地栽培では自然薯やオクラ等の野菜、またパイプハウスによるイチゴや花き類栽培を推進する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地中間管理機構による農地の貸付先の選定にあたり、担い手の耕作地の集団化を図れるよう配慮する。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	30 %	将来の目標とする集積率	41 %
--------	------	-------------	------

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

各担い手が拠点とするエリアごとに経営する農地の集団化・連担化を図る。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

(1)農用地の集積、集団化の取組 県営ほ場整備事業エリア:計画に従い担い手へ農地を集積する その他のほ場整備済みエリア:既存の担い手の営農エリアを拡大することで連担化を図る				
(2)農地中間管理機構の活用方法 貸し借りが成立する見込みのある場合には、農地中間管理機構を活用する。				
(3)基盤整備事業への取組 南部エリアの県営ほ場整備事業が進行中。当該事業の他には計画なし。				
(4)多様な経営体の確保・育成の取組 ・中山間直支等に一度も取り組んだことがない、又はすでに消滅してしまったエリアが多くあるため、再度、集落協定による農地保全活動が進むよう掘り起こし活動を行う過程で、自給的農家の維持・確保につなげる。 ・新規就農者の就農候補地となる農地情報について、平素から関係機関と情報共有を図っておく。特に施設園芸に関しては、既存農家の経営移譲や規模縮小の意向について関係機関で情報共有し、臨機応変に新規就農者を希望する者へ居抜きでの施設譲渡・賃貸につながるよう取り組む。				
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組 ・水稻防除や施肥作業について作業受委託による農業用ドローンの利用を促進する。 ・効率的な草刈管理のため、乗用ハンマーナイフモアなど高性能な草刈機による作業委託の活用を検討する。				
以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)				
☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他
【選択した上記の取組内容】				

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	21経営体		89.4 ha	0 ha		121.4 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3: 農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4. 作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認就		イチゴ	1.3 ha	ha	イチゴ	1.3 ha	ha	1	
2	認農		水稲	6 ha	ha	水稲	6 ha	ha	2	
3	認農		花き	0.8 ha	ha	花き	0.8 ha	ha	3	
4	認農		水稲	13 ha	ha	水稲	13 ha	ha	4	
5	認農		水稲	4 ha	ha	水稲	6 ha	ha	5	
6	認農		水稲	7 ha	ha	水稲	7 ha	ha	6	
7	認農		水稲	14 ha	ha	水稲	14 ha	ha	7	
8	認農		イチゴ	1.3 ha	ha	イチゴ	1.3 ha	ha	8	
9	認農		花き	1.1 ha	ha	花き	1.1 ha	ha	9	
10	認農		水稲	8 ha	ha	水稲	10 ha	ha	10	
11	認農		イチゴ	1.5 ha	ha	イチゴ	1.5 ha	ha	11	
12	認農		花き	0.3 ha	ha	花き	0.3 ha	ha	12	
13	認農		自然薯	0.8 ha	ha	自然薯	0.8 ha	ha	13	
14	認農		イチゴ	3.5 ha	ha	イチゴ	3.5 ha	ha	14	
15	認農		水稲	17 ha	ha	水稲	40 ha	ha	15	
16	認農		花き	0.9 ha	ha	花き	0.9 ha	ha	16	
17	認農		水稲	3 ha	ha	水稲	8 ha	ha	17	
18	利用者		施設野菜	2.4 ha	ha	施設野菜	2.4 ha	ha	18	
19	利用者		花き	2.5 ha	ha	花き	2.5 ha	ha	19	
20	利用者		ブルーベリー	0.5 ha	ha	ブルーベリー	0.5 ha	ha	20	
21	認農		自然薯	0.5 ha	ha	自然薯	0.5 ha	ha	21	
22				ha	ha		ha	ha		
23				ha	ha		ha	ha		
24				ha	ha		ha	ha		
25				ha	ha		ha	ha		
26				ha	ha		ha	ha		
27				ha	ha		ha	ha		
28				ha	ha		ha	ha		
29				ha	ha		ha	ha		
30				ha	ha		ha	ha		
31				ha	ha		ha	ha		
32				ha	ha		ha	ha		
33				ha	ha		ha	ha		
34				ha	ha		ha	ha		
35				ha	ha		ha	ha		
36				ha	ha		ha	ha		
37				ha	ha		ha	ha		
38				ha	ha		ha	ha		
39				ha	ha		ha	ha		
40				ha	ha		ha	ha		
41				ha	ha		ha	ha		
42				ha	ha		ha	ha		
43				ha	ha		ha	ha		
44				ha	ha		ha	ha		
45				ha	ha		ha	ha		
46				ha	ha		ha	ha		
47				ha	ha		ha	ha		
48				ha	ha		ha	ha		
49				ha	ha		ha	ha		
50				ha	ha		ha	ha		